

Starosta Zawierciański
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

Działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
Rudniki działka nr 2367 księga wieczysta CZ1M/XXXXXXXXXX/1	0,1022	Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana. Brak przyłączy infrastruktury technicznej. Teren połaďdowany z wyraźną różnicą wysokości. Kształt działki zbliżony do trójkąta. Dostęp do drogi publicznej ul. Brzozowa zapewniony lokalną drogą gruntową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rudniki, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Włodowice Nr 136/XIX/2004 z 7.12.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: 15MN1 -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej o niskiej intensywności zabudowy dla pow. 932 m ² , R2 – teren rolniczy dla pow. 90 m ² . Sposób zagospodarowania zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Termin zagospodarowania: Zagospodarowanie działki w sposób ciągły, zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.	Cena sprzedaży 36 000,00 zł netto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych). Sprzedaż nieruchomości będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem VAT na podst. art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu, w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na podstawie Zarządzenia Nr 183/25 Wojewody Śląskiego z 28.05.2025 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych i BIP Starostwa Powiatowego w Zawierciu na okres **21 dni** w dniach od 26.09.2025 r. do 17.10.2025 r. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu dodaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA
Teresa Mucha - Popiel