

Zawiercie, dnia 20 czerwca 2025 r.

STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34

ROII.604.36.2025.EG

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) oraz art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2, art. 75 ust.1 pkt 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) w wyniku postępowania administracyjnego prowadzonego z urzędu oraz po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach i Dyrektora Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Katowicach

orzekam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów rolnych we wsi Rokitno Szlacheckie, gmina Łazy, powiat zawierciański” oraz określić warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia:

1. Wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w okresie lęgowym, lecz po uprzednim potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów gatunków chronionych. Kontrolę zajęcia siedlisk przeprowadzić należy nie wcześniej niż 2-3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku ich stwierdzenia nadzór przyrodniczy zadecyduje o dalszym sposobie postępowania, m.in. o konieczności wstrzymania prac i uzyskaniu odpowiedniego zezwolenia na realizację czynności zakazanych w stosunku do chronionych gatunków zwierząt.

2. Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:

a) należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych,

b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,

c) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,

d) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,

e) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.

3. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:

a) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinianych) brzegów

wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, z przewieszką o długości co najmniej 10 cm, skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy, wkopanej w ziemię na głębokość 30 cm),

b) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.

4. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).

5. Nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód, miejsca przeznaczone do składowania substancji mogących stanowić zagrożenie dla wód powinny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi.

6. W miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.

7. Materiały potencjalnie niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (tj. oleje smary, farby, masy i powłoki uszczelniające) magazynować w szczelnych i zamykanych pojemnikach na utwardzonym podłożu.

8. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

9. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych należy uzyskać wymagane przepisami prawa zgody wodnoprawne.

10. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawania odcieków.

11. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia zagospodarowywać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z uwzględnieniem art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

12. Odprowadzane wody opadowe i roztopowe muszą spełniać normy wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311).

Uzasadnienie

Starosta Zawierciański na podstawie art. 73 ust. 2 i art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, z urzędu wszczął i przeprowadził postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów rolnych we wsi Rokitno Szlacheckie, gmina Łazy, powiat zawierciański”. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia, dla którego zgodnie z odrębnymi przepisami jest wymagana decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) sporządził organ właściwy do wydania decyzji.

Decyzja środowiskowa wydana została przed decyzją o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś.

Stosując przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości. W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi. Ponadto zgodnie z art. 74 ust. 3aa ustawy ooś powiadomiono również Burmistrza Łaz o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 87 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), który brzmi:

„87) scalanie gruntów, na których obszar użytków rolnych jest większy niż:

- a) 10 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”.

Obszar planowanego przedsięwzięcia objęty jest zapisami Miejscowego Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Łazy (dalej zwanego „MPZP”), przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Łazach NR XX/179/16 z dnia 14 września 2016 r. W powyższym dokumencie zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zawarte są w rozdziale 2 Ustalenia ogólne - § 10. Natomiast w § 6 pkt 3 w/w rozdziału dotyczącym ustaleń w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w ramach naboru wniosków do Planu strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023 – 2027 dla Interwencji I.10.8 Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym.

W toku postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko organ właściwy do wydania decyzji dokonuje analizy dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. Stosownie do art. 59 ust. 1 pkt 2 oraz art. 59a ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przystąpienie do analizy w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, poprzedza analizą zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeprowadzona w ramach postępowania w przedmiotowej sprawie analiza wykazała zgodność lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy.

Po dokonaniu ww. ustaleń tut. organ pismami z dnia 7 kwietnia 2025 r. wystąpił do właściwych organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach o opinie wymagane przepisami art. 64 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy ooś, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W odpowiedzi wpłynęły następujące stanowiska:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem znak: WOŚ.4220.161.2025.JŻ.1 z dnia 29 kwietnia 2025 r. wyraził opinię, że nie istnieje

konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia,

- Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Katowicach w opinii znak: CK.ZZŚ.4901.66.2025.TH z dnia 26 maja 2025 r. nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przed wydaniem opinii przez ten organ konieczne było przedłożenie dodatkowych wyjaśnień.

W/w organy wskazały na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zapisano w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Przepisy ustawy ooś dają szczegółowe wytyczne dalszego trybu postępowania w przypadku stwierdzenia braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W przypadku niestwierdzenia takiego obowiązku zastosowanie mają przepisy art. 84 ustawy ooś. Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 i 1a ustawy ooś. Stosownie do art. 84 ust.1a ustawy ooś w decyzji, o której mowa w ust.1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowej sprawie stanowiska organów opiniujących nie wyrażały obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie zgromadzonej dokumentacji w sprawie oraz wobec uzyskanych w toku postępowania opinii, tut. organ nie stwierdził podstaw do wyrażenia odmiennego stanowiska niż organy opiniujące, przy czym w sentencji decyzji określił warunki i wymagania wskazane w ww. opiniach organów współdziałających. Stosownie do art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy ooś decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kpa, powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym poniżej zestawiono informacje o ww. uwarunkowaniach wynikające ze zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, w szczególności na podstawie KIP i informacji zawartych w uzasadnieniach organów opiniujących.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem: a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie, b) powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem, c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi, d) emisji i występowania innych uciążliwości, e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy

uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu, f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie, g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

Planowane przedsięwzięcie pn.: „Scalanie gruntów rolnych we wsi Rokitno Szlacheckie, gmina Łazy, powiat Zawierciański” kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 87 lit. a) ww. rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się przedsięwzięcia polegające na: „Scalaniu gruntów, na których obszar użytków rolnych jest większy niż 10 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”.

Teren inwestycji charakteryzuje się w większości terenami rolniczymi, z występującymi zadrzewieniami i zakrzewieniami śródpolnymi. Powierzchnia przyjęta do scalania otoczona jest zwartymi kompleksami leśnymi. Głównymi założeniami przedmiotowego przedsięwzięcia są:

- poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych,
- zmniejszenie liczby działek w poszczególnych gospodarstwach,
- dostosowanie granic działek do dróg dojazdowych o kształtach dogodnych do uprawy,
- wydzielenie gruntów na cele infrastruktury technicznej i społecznej, w tym utworzenie terenu rekreacyjnego,
- modernizacja na obszarze scalenia układu komunikacyjnego, który zapewni dogodny dojazd między siedliskiem gospodarstwa rolnego a wchodzącymi w jego skład działkami,
- poprawę parametrów istniejącej, niedrożnej melioracji oraz budowa przepustów,
- wykonanie zbiornika małej retencji, przyczyniającego się do poprawy stosunków wodnych.

Powierzchnia gruntów i liczba działek uwzględnia kryterium kwalifikowalności zawarte w Wytycznych szczegółowych w zakresie przyznawania, wypłaty i zwrotu pomocy finansowej w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 dla interwencji I.10.8 Scalenie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym.

Powierzchnia ewidencyjna obrębu Rokitno Szlacheckie wynosi 1739,2253 ha. Z obszaru scalenia wyłączono powierzchnię 1229,9491 ha w celu spełnienia warunku zawartego w ww. Wytycznych: operacja realizowana jest na gruntach, z których co najmniej 50% powierzchni uprawnione jest do otrzymania podstawowego wsparcia dochodu (grunty utrzymywane w dobrej kulturze rolnej zgodnej z ochroną środowiska). Powierzchnia przyjęta do obszaru scalenia wynosi 509,2762 ha. Na powierzchni obszaru scalenia grunty w dobrej kulturze rolnej zajmują 260,7085 ha (51,2 % powierzchni obszaru scalenia). Grunty te obejmują obszary wykazane w bazie danych Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na dzień 30.09.2024 r.

Wyłączenie to nie wykluczy realizacji celu scalenia określonego w ustawie z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów, którym jest tworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie i leśnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, lasów i gruntów leśnych, racjonalne ukształtowanie rozłogów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu, natomiast wpłynie korzystnie na czas opracowania projektu scalenia

Dane dotyczące powierzchni gruntów rolnych i leśnych oraz ogólna liczba działek objętych
scaleniem gruntów

Lp.	Obręb	Powierzchnia obszaru scalenia (ha)	Powierzchnia gruntów rolnych (ha)	Powierzchnia gruntów leśnych (ha)	Ogólna liczba działek objętych scaleniem
1.	Rokitno Szlacheckie	509,2762	456,7583	6,6111	1424

W ramach zagospodarowania poscaleniowego zaplanowano budowę zbiornika retencyjnego oraz przeznaczenie gruntów na cele miejscowej użyteczności publicznej (teren rekreacyjny). Przez obszar scalenia wsi Rokitno Szlacheckie przepływa rzeka Mitręga. W ramach prac scaleniovych przewidziano wyznaczenie strefy buforowej 3 m od brzegu ciek. Ponadto, planowana jest modernizacja dróg, rowów i przepustów przeznaczonych do zagospodarowania poscaleniowego. W założeniach do projektu scalenia gruntów wsi Rokitno Szlacheckie przewidziana jest konserwacja 0,300 km istniejących rowów melioracyjnych oraz budowa i przebudowa 3 przepustów. Aby zatrzymać lub spowolnić spływ wód, przy jednoczesnym zachowaniu i wspieraniu rozwoju krajobrazu naturalnego, wyznaczono miejsce pod budowę zbiornika małej retencji wodnej o powierzchni 0,0500 ha oraz grunty o powierzchni co najmniej 0,0500 ha na cele miejscowej użyteczności publicznej (teren rekreacyjny).

W ramach prac scaleniovych przewidziano również wyznaczenie strefy buforowej 3 m od brzegu ciek (rzeki Mitręgi) przepływającej przez południową część obszaru objętego zamierzeniem.

Ww. inwestycje melioracyjne mają na celu poprawę stosunków wodnych w glebach oraz uatrakcyjnienie krajobrazu. Planowane do wykonania zabiegi nie naruszają ekosystemu, ułatwią gospodarowanie gruntami, polepszą warunki glebowe. Renowacja istniejącego rowu melioracyjnego przywróci w obszarze jego oddziaływania właściwą funkcję odwadniającą oraz poprawi jakość uwilgotnienia gleby.

Planowane scalenie gruntów we wsi Rokitno Szlacheckie doprowadzi do zmniejszenia liczby działek, umożliwiając jednocześnie przepływ gruntów z gospodarstw, które zaprzestały produkcji z różnych powodów, do gospodarstw większych, wyposażonych w odpowiednie środki produkcji i potencjał ekonomiczny. Przewiduje się, iż powyższe powinno korzystnie wpłynąć na lokalne środowisko poprzez poprawienie kształtu działek z dostosowaniem ich do warunków terenowych, wydzielenie gruntów dla rolników w jak najmniejszej odległości od siedziby gospodarstwa oraz likwidację działek o niedogodnych kształtach dla rolniczego wykorzystania. Zabiegi te przyczynią się też do sprawniejszych przejazdów, co wpłynie na mniejsze zużycie paliwa i ograniczenie zanieczyszczenia spalinami komunikacyjnymi.

Istniejące w obrębie wsi Rokitno Szlacheckie drogi transportu rolnego będą podlegały przebudowie polegającej na zmianie nawierzchni. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 0,053 km nowych dróg i modernizację 10,439 km dróg. Przy lokalizacji nowej drogi uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego. Ponadto, przewidywana jest regulacja granic działek dróg wraz z ich poszerzeniem, co stworzy warunki do wprowadzenia przydrożnych nasadzeń krzewów i drzew. Wpłynie to między innymi na poprawę walorów krajobrazowych.

Na obszarze przyjętym do scalenia wsi Rokitno Szlacheckie lasy i zadrzewienia zajmują powierzchnię 8,6503 ha. W trakcie scalenia gruntów istnieje możliwość wydzielenia ekwiwalentów gruntowych na obszarach przeznaczonych do zalesienia osobom, które

zaprzeszają produkcji rolnej, co wpłynie na poprawę lesistości, walorów krajobrazowych, jak również przyczyni się do zwiększenia potencjału retencyjnego.

Planowane do wykonania zabiegi urządzeniowo-rolne nie zmieniają rolniczego charakteru obszaru, a jedynie poprawią strukturę przestrzenną gruntów, udogodnią korzystanie z tych gruntów, zmniejszą koszty produkcji oraz wpłyną na poprawę rolniczego krajobrazu wsi.

Przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami realizowanymi na terenie objętym pracami scaleniowymi i nie spowoduje dodatkowego obciążenia istniejącej infrastruktury oraz oddziaływań skumulowanych.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, planowane prace nie będą wiązały się z wykorzystywaniem zasobów naturalnych i nie spowodują utraty różnorodności biologicznej.

W związku z prowadzeniem prac scaleniowych i poscaleniowych nie będzie miało miejsca, istotne z punktu ochrony środowiska, wprowadzanie do środowiska substancji lub energii.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej albo budowlanej.

Prace projektowe scalenia gruntów praktycznie nie spowodują wytworzenia znaczących odpadów. Kwestia wytwarzania odpadów nastąpi przy budowie zbiornika małej retencji oraz przebudowy, rozbudowy i budowy dróg dojazdowych. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą głównie odpady budowlane związane z następującymi pracami: roboty ziemne, prace rozbiórkowe oraz modernizacyjne, budowa nawierzchni, prace pomocnicze.

Rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji sprowadzać się będą do prawidłowej gospodarki odpadami, która przede wszystkim będzie polegała na selektywnej zbiórce odpadów, właściwym ich składowaniu, w miarę możliwości odzyskowi w miejscu wytwarzania oraz przekazywaniu podmiotom posiadającym stosowane zezwolenia. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie występują zagrożenia dla zdrowia ludzi związane z emisją do środowiska.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające: a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, b) obszary wybrzeży, c) obszary górskie lub leśne, d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, h) gęstość zaludnienia, i) obszary przylegające do jezior, j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami wodno-błotnymi, a także poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie graniczy z obszarami leśnymi od strony północnej, wschodniej oraz zachodniej. Jednocześnie, kompleksy leśne otaczające teren objęty scalaniem stanowią znaczną część otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu – Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki. Na omawianym terenie występują m.in. bory mieszane wyżynne świeże, bory mieszane świeże. Drzewostan budują takie gatunki jak np.:

sosna, świerk, brzoza, natomiast gatunki podszytowe to m.in.: dąb, kruszyna, osika, leszczyna.

Obszar, który będzie objęty scalaniem zlokalizowany jest poza granicami parków narodowych. Najbliższy park narodowy – Ojcowski Park Narodowy (otulina Parku), znajduje się w odległości około 27 km w kierunku południowo - wschodnim od analizowanego terenu.

Obszar, który będzie objęty scalaniem zlokalizowany jest poza granicami rezerwatów przyrody. Najbliższy rezerwat przyrody – Góra Chełm, znajduje się w odległości około 3,8 km w kierunku południowo - wschodnim od analizowanego terenu. Znaczna część terenu, na którym będzie przeprowadzone scalanie, znajduje się na obszarze otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd. Przybliżona powierzchnia, objęta scalaniem i jednocześnie zlokalizowana na terenie otuliny wynosi około 329 ha.

Znaczna część terenu, na którym będzie przeprowadzone scalanie, znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu - Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki. Przybliżona powierzchnia, objęta scalaniem i jednocześnie zlokalizowana na terenie otuliny wynosi około 329 ha.

Teren, który będzie objęty scalaniem zlokalizowany jest poza granicami obszarów siedliskowych (tj. specjalne obszary ochrony) Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem siedliskowym jest Ostoja Środkowojurajska (PLH240009), oddalona o około 188 m w kierunku wschodnim od analizowanego terenu. Znacznie dalej położone są obszary siedliskowe: Łąki Dąbrowskie (PLH240041), Dolina Białej Przemszy (PLH240038), Pustynia Błędowska (PLH120014).

Teren, który będzie objęty scalaniem zlokalizowany jest poza granicami obszarów ptasich (tj. obszary specjalnej ochrony) Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem ptasim jest Dolina Dolnej Skawy (PLB120005), oddalona o około 42,60 km w kierunku południowym od analizowanego terenu.

Żaden z pomników przyrody nie znajduje się na terenie, który będzie objęty scalaniem. Najbliżej położony pomnik przyrody jest oddalony o około 2,5 km w kierunku wschodnim od analizowanego obszaru. Tym pomnikiem przyrody jest Zespół źródeł rzeki Centurii zlokalizowany w miejscowości Hutki Kanki, Gmina Łazy.

Teren, który będzie objęty scalaniem zlokalizowany jest poza granicami stanowisk dokumentacyjnych. Najbliżej położone stanowisko dokumentacyjne – Srocza Góra, oddalone jest o około 14 km w kierunku południowo – zachodnim od analizowanego terenu.

Na obszarze objętym scalaniem nie występują użytki ekologiczne. Najbliżej położonym użytkiem jest Pustynia Błędowska oddalono o około 8,2 km w kierunku południowo – wschodnim od analizowanego terenu.

Na obszarze objętym scalaniem nie występują zespoły przyrodniczo - krajobrazowe. Najbliżej położonym zespołem przyrodniczo – krajobrazowym są Wzgórza Gołonoskie, oddalone o około 16 km w kierunku południowo– zachodnim od analizowanego terenu.

Obszar, który będzie objęty scalaniem znajduje się częściowo na terenie korytarza ekologicznego – Bory Stobrawskie – Lasy Przedborskie (GKPDc-10A).

Inwestycja zlokalizowana jest poza strefami ochronnymi ujęć wód powierzchniowych i wód podziemnych. W rejonie przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W bezpośrednim otoczeniu przedmiotowej inwestycji nie występują jeziora.

Na terenie, który będzie objęty scalaniem nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Miejsca historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi oddalone są o około 12 km w kierunku południowo-zachodnim od terenów, objętych scalaniem. Miejsca występowania szkód w środowisku znajdują się poza terenem, objętym scalaniem. Najbliższe takie miejsce oddalone jest o około 2,8 km w kierunku wschodnim od planowanego przedsięwzięcia.

Omawiany obszar stanowi w znaczącej części użytki rolne z centralnie zlokalizowaną wsią Rokitno Szlacheckie oraz z występującymi zadrzewieniami, nielicznymi starymi sadami oraz podrostem krzewiastym. Dominuje tu krajobraz wiejski i podmiejski. Dalej, w kierunku zachodnim (już poza granicami obszaru inwestycyjnego), krajobraz przekształca się w krajobraz miejski.

W obrębie terenu inwestycyjnego nie występują strefy ochrony konserwatorskiej, tj. strefa A – ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz strefa B – częściowej ochrony konserwatorskiej. Zgodnie z zapisami MPZP, teren inwestycji graniczy bezpośrednio ze strefą B, związaną bezpośrednio z obiektem zabytkowym, wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków, tj. pozostałości założenia dworskiego, Rokitno Szlacheckie, ul. Nowe Życie 1. Ponadto, w centralnej części terenu inwestycyjnego, pomiędzy ul. 1 Maja a ul. Ogrodową, zlokalizowany jest inny obiekt zabytkowy, wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków, tj. kaplica pw. św. Antoniego, Rokitno Szlacheckie, ul. 1 Maja, działka o nr ew. 2619. W obrębie terenu inwestycyjnego zlokalizowanych jest kilka stanowisk archeologicznych, tj.:

- Rokitno Szlacheckie nr stanowiska 4/10, AZP 94-51;
- Rokitno Szlacheckie nr stanowiska 5/11, AZP 94-51;
- Rokitno Szlacheckie nr stanowiska 6/12, AZP 94-51;
- Rokitno Szlacheckie- Mitręga nr stanowiska 1/1, AZP 95-52;
- Rokitno Szlacheckie- Mitręga nr stanowiska 2/2, AZP 95-52;
- Rokitno Szlacheckie- Mitręga nr stanowiska 3/3, AZP 95-52.

Według danych Głównego Urzędu Statystycznego z 2023 roku liczba ludności w gminie Łazy wynosiła 15 534 mieszkańców, z czego liczba kobiet jest równa 8 004 i tym samym stanowi 51,5% całkowitej liczby ludności, a liczba mężczyzn wynosi 7 530 i tym samym stanowi 48,5% całkowitej liczby ludności. Gęstość zaludnienia wynosi 116,9 os./km².

W rejonie planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się uzdrowiska oraz obszary ochrony uzdrowiskowej. Najbliżej położonym uzdrowiskiem jest uzdrowisko Swoszowice, oddalone o około 58 km w kierunku południowo-wschodnim od terenu, który będzie objęty scalaniem.

Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest w całości na terenie JCWP oznaczonej kodem RW200006212399 i nazwie „Przemsza od źródeł do zb. Przeczyce”.

Zapisy PGW dla RW200006212399

INFORMACJE PODSTAWOWE	
Kategoria JCWP	JCWP RW – jednolita część wód powierzchniowych rzecznych
Nazwa JCWP	Przemsza od źródeł do zb. Przeczyce
Kod JCWP	RW200006212399
Typ JCWP	RW_wap - Potok lub mała rzeka wyżynna na podłożu węglanowym
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Małej Wisły
STATUS JCWP	
Status JCWP	SZCW - silnie zmieniona część wód
OCENA STANU JCWP	
Czy JCWP była monitorowana (posiadała ustalony ppk w okresie 2016-2021)?	TAK - zlewnia była monitorowana
Czy JCWP jest monitorowana (posiada ustalony ppk na okres 2022-2027)?	TAK - zlewnia jest monitorowana
Stan (ogólny)	zły stan wód

CEL ŚRODOWISKOWY	
stan / potencjał ekologiczny	dobry potencjał ekologiczny
stan chemiczny	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), ołów(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry
Postęp w osiągnięciu celów środowiskowych JCWP w porównaniu do aPGW 2016 r. (wg oceny stanu wód za lata 2014-2019). Ocena postępu wg podziału jednostek planistycznych aPGW (2016)	
Stan / potencjał ekologiczny	RW20000212399 - cel osiągnięty – poprawa stanu ; RW2000621229 - cel nieosiągnięty - brak postępu; RW2000621231 - cel nieosiągnięty - brak postępu
Stan chemiczny	RW20000212399 - cel nieosiągnięty - pogorszenie do stanu złego ; RW2000621229 - cel osiągnięty – poprawa stanu ; RW2000621231 - cel nieosiągnięty - brak postępu
ODSTĘPSTWA	
Podsumowanie/Czy ustanowione odstępstwo?	Tak, dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w), ołów(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej

Z uwagi na rodzaj i skalę przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na ww. JCWP oraz wyznaczone dla niej cele środowiskowe.

Obszar objęty planowanym przedsięwzięciem zlokalizowany jest w całości na terenie JCWPd oznaczonej kodem PLGW2000112.

Zapisy PGW dla PLGW2000112

INFORMACJE PODSTAWOWE	
Numer JCWPd	112
Kod JCWPd	GW2000112
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	Małej Wisły
OCENA STANU JCWPd	
Czy JCWPd jest monitorowana?	Tak
Ocena stanu (2019) wg rozporządzenia JCW	
Stan chemiczny	dobry
Stan ilościowy	dobry
Stan JCWPd	dobry
PRESJE DETERMINUJĄCE STAN JCWPd	
Rodzaj użytkowania JCWPd – pobór rejestrowany z ujęć wód podziemnych – stan na rok 2018	
[tys. m ³ /rok]	9429.79
Rodzaj użytkowania JCWPd – pobór odwodnieniowy – stan na rok 2018	
[tys. m ³ /rok]	9018.10
Razem [tys. m ³ /rok]	18447.89
Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania [tys. m ³ /rok] – stan na rok 2018	61433.15
CELE ŚRODOWISKOWE DLA JCWPd	
Stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Stan ilościowy	dobry stan ilościowy
Wymagania dla stanu chemicznego	
Podstawa wymagania	Rozporządzenie JCW oraz Metodyka oceny stanu jednolitych części wód podziemnych
Testy klasyfikacyjne	
Test C.1 – ogólna ocena stanu chemicznego	Wartości graniczne III klasy jakości wód zgodnie z załącznikiem 1 do rozporządzenia JCW, przy uwzględnieniu powierzchni obszaru o stwierdzonym przekroczeniu wartości progowych
Test C.2 - ocena wpływu ingresji i ascenzji wód słonych lub innych zdegradowanych na stan wód podziemnych	Dotyczy obszarów, w których warunki geologiczne i hydrogeologiczne, przy istniejącym poborze, sprzyjają zachodzeniu procesów ascenzji lub ingresji. Wartości kryterialne: PEW <1875 uS/cm; Chlorki <187,5 mg/l; Siarczany < 187,5 mg/l; Sód <150 mg/l + zidentyfikowany trend wzrostowy PEW lub Cl lub Na lub SO ₄
Test C.3 - ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych	Dotyczy ekosystemów zależnych od wód podziemnych w obszarach występowania presji antropogenicznej. Wartości kryterialne w teście: 1. Dla siedlisk 7210, 7220, 7230, 91DO, 91XX: NH ₄ <1,1 mg/l; NO ₃ < 12 mg/l; NO ₂ <0,03 mg/l;

	HPO ₄ <0,5 mg/l; K<9 mg/l; 2. Dla siedlisk 6410, 6510, 65XX, 91E0-4 i 91F0: NH ₄ <1,4 mg/l; NO ₃ <15 mg/l; NO ₂ <0,03 mg/l; HPO ₄ <1 mg/l; K<15 mg/l, a w przypadku ich przekroczenia, niestwierdzenie złego stanu zachowania ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych w zakresie wskaźnika "specyficzna struktura i funkcje siedliska przyrodniczego" (dane PMS -Monitoring Gatunków i Siedlisk Przyrodniczych).
Test C.4 – ochrona stanu wód powierzchniowe	Dotyczy punktów monitoringowych reprezentatywnych dla warstw wodonośnych będących w bezpośrednim kontakcie hydraulicznym z wodami powierzchniowymi. Kryterium oceny: JCWPd nie ma znaczącego negatywnego wpływu na stan ekologiczny lub chemiczny JCWP będących z nią w bezpośredniej więzi hydraulicznej.
Test C.5 – ochrona wód podziemnych przeznaczonych do spożycia przez ludzi	Wartości kryterialne: normy jakości określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 11 grudnia 2017 r. i Dyrektywie Wód Pitnych 98/83/WE
Wymagania dla stanu ilościowego	
Podstawa wymagania	Rozporządzenie JCW oraz Metodyka oceny stanu jednolitych części wód podziemnych
Testy klasyfikacyjne	
Test I.1– bilans wodny	% wykorzystania zasobów dostępnych w JCWPd (<70%)
Test I.2 - ocena wpływu ingresji i ascencji wód słonych lub innych zdegradowanych na stan wód podziemnych	Dotyczy obszarów, w których warunki geologiczne i hydrogeologiczne, przy istniejącym poborze, sprzyjają zachodzeniu procesów ascencji lub ingresji. Wartości kryterialne: PEW <1875 uS/cm; Chlorki <187,5 mg/l; Siarczany < 187,5 mg/l; Sód <150 mg/l + zidentyfikowany trend wzrostowy PEW lub Cl lub Na lub SO ₄
Test I.3 - ochrona ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych	Dotyczy występowania ekosystemów zależnych od wód podziemnych w obszarach o udokumentowanych lejach depresji lub w sąsiedztwie ujęć wód podziemnych. Kryterium oceny jest wynik analizy stanu zachowania siedlisk ekosystemów zależnych od wód podziemnych w zakresie wskaźnika „specyficzna struktura i funkcja siedliska przyrodniczego”
Cele środowiskowe dla JCWPd przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi są tożsame z celami środowiskowymi.	
Informacje dotyczące celów środowiskowych dla obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie są przedstawione w kartach charakterystyk dla jednolitych części	

wód powierzchniowych (JCWP).
Dla przedmiotowej JCWPd nie ustanowiono odstępstw.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na ww. JCWPd oraz wyznaczone dla niej cele środowiskowe.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wynikające z: a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, d) prawdopodobieństwa oddziaływania, e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania, f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem, g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie jest w większości działań zabiegiem formalno – prawnym, a nie typowym przedsięwzięciem technicznym, dlatego też nie generuje zanieczyszczeń do środowiska. Oddziaływanie przedsięwzięcia nie będzie wykraczało poza obszar objęty scaleniem. Przedsięwzięcia nie jest powiązane i oddziałuje na inne przedsięwzięcia. Oddziaływanie związane z realizacją zadania będzie krótkotrwałe, nieciągłe i odwracalne.

Duża odległość od granicy, jak również skala i charakter planowanego przedsięwzięcia wykluczają możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego.

Zarówno realizacja jak i eksploatacja przedsięwzięcia powinna zapewniać zachowanie zasad ochrony środowiska. Dla omawianego przedsięwzięcia przewiduje się następujące rozwiązania szczegółowe:

- Przedsięwzięcie będzie tak zaprojektowane, zrealizowane i utrzymywane, aby nie spowodowało zakłóceń w kierunkach spływów wód oraz nie wpłynęło na istniejący reżim hydrauliczny.
- Przedsięwzięcie będzie realizowane z zapewnieniem zasady oszczędnego korzystania z terenu i minimalnego przekształcenia jego powierzchni. Zaplecza oraz bazy będą lokalizowane na terenie sąsiadującym z planowanym przedsięwzięciem.
- Bazy materiałowo - sprzętowe (magazyny, składy, bazy transportowe), urobek z wykopów oraz odpady powstające podczas prowadzenia prac (gruz budowlany, elementy prefabrykowane itp.) nie będą lokalizowane w zasięgu obrysu koron drzew.
- W przypadku konieczności przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów należy ograniczyć ją do niezbędnego minimum umożliwiającego realizację przedsięwzięcia. W przypadku prowadzenia prac w sezonie lęgowym zaleca się prowadzenie wycinki zieleni pod nadzorem ornitologicznym tak, aby nie zniszczyć ewentualnych gniazd ptasich z czynnymi lęgami.
- W sąsiedztwie drzew nieprzeznaczonych do wycinki, w zasięgu obrysu ich koron, prace należy prowadzić ostrożnie, tak aby nie spowodować ich uszkodzeń, a odkryte korzenie drzew należy przykryć warstwą urodzajnej ziemi.

- Podczas prowadzenia prac ziemnych należy unikać tworzenia pułapek dla zwierząt, głównie płazów i małych ssaków lub odpowiednio zabezpieczyć plac robót. W przypadku stwierdzenia obecności zwierząt na terenie budowy należy je szybko i bezpiecznie złapać, przetransportować i uwolnić poza teren budowy w miejscu, które stanowi ich naturalne środowisko.
- Należy wykonać możliwie szybko humusowanie i obsianie trawą powierzchni wykopów i nasypów lub inny zabieg w celu ograniczenia erozji powierzchniowej, aby frakcje tworzące zawiesiny nie przedostawały się do wód powierzchniowych.
- Woda na cele technologiczne i sanitarne pochodzić będzie z sieci wodociągowych.
- Ścieki bytowe z zaplecza budowy będą odprowadzone do szczelnych zbiorników bezodpływowych i sukcesywnie wywożone przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków.
- W toku realizacji będą używane materiały bezpieczne dla środowiska, materiały i surowce będą zabezpieczone przed możliwością przedostania się do środowiska, w szczególności będą składowane poza obszarem cieków, w taki sposób, aby nie było możliwości przedostania się ich do wód cieków lub spowodowania zanieczyszczenia przyległego terenu.
- Sprzęt używany do realizacji prac będzie sprawny oraz będzie stacjonował na wyznaczonym i właściwie urządzonym zapleczu, w szczególności miejsca postoju i konserwacji maszyn budowlanych zostaną odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieku substancji ropopochodnych i przedostaniem się ich do gruntów i wód.
- Jeżeli na terenie realizowanych prac i w jego otoczeniu rozpoznano miejsca o wartości historycznej, archeologicznej lub paleontologicznej, podjęte zostaną odpowiednie działania mające na celu zapewnienie ich pełnej nienaruszalności.
- Jeśli podczas wykonywania operacji związanych z przemieszczaniem mas ziemnych pojawią się pozostałości wskazujące na wartość historyczną, archeologiczną lub paleontologiczną, natychmiast zostaną wstrzymane prace w takiej strefie, zostanie powiadomiony nadzór archeologiczny i zostaną zastosowane obowiązujące przepisy prawne.
- Wszelkie skamieniałości, monety, przedmioty wartościowe lub starożytne, budowle i inne pozostałości lub obiekty interesujące pod względem geologicznym czy archeologicznym, znalezione na placu budowy, będą wzięte w opiekę. Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne środki ostrożności, aby nie dopuścić do usunięcia czy uszkodzenia tych znalezisk.
- Po odkryciu jakiegokolwiek takiego znaleziska, w tym również w przypadku odkrycia niewybuchu lub niewypału, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera oraz przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczy to znalezisko i oznakuje miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomi o znalezieniu tego znaleziska właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub inne właściwe organy, w przypadku odkrycia niewybuchu lub niewypału, a jeśli nie jest to możliwe, właściwe organy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Prace ziemne na terenie inwestycji będą odbywać się zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- W toku budowy i eksploatacji należy zapewnić właściwą organizację robót z zastosowaniem sprawnego sprzętu o wysokiej jakości i optymalnych warunków jego wykorzystania, tak aby zminimalizować hałas i emisję do powietrza. Sposób wykonywania robót zapewni ograniczenie emisji do powietrza poprzez minimalizację pylenia (w trakcie przewozu i magazynowania materiałów sypkich, ruchu sprzętu oraz

robót ziemnych), stosowanie w maksymalnym zakresie gotowych mieszanek, przewóz mas bitumicznych transportem posiadającym wymagane zabezpieczenia.

- Wytworzone odpady powinny być magazynowane selektywnie, w wyznaczonych miejscach.

Planowane scalenie gruntów nie będzie miało negatywnego oddziaływania na środowisko, wręcz przeciwnie, w znacznym stopniu wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz warunków gospodarowania w rolnictwie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w uzasadnieniu do wydanej opinii wskazał co następuje:

Prace poscaleniowe mogą wiązać się z koniecznością usunięcia drzew, dlatego wskazano, aby prace związane z usunięciem drzew i krzewów były prowadzone poza okresem lęgowym. Jednocześnie dopuszcza się prowadzenie wycinki w okresie lęgowym wyłącznie po wcześniejszym potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów gatunków chronionych. Pozwoli to uzyskać aktualne dane dotyczące zasiedlenia drzewostanu przez ornitofaunę oraz zminimalizować możliwość zasiedlenia przez ptaki skontrolowanych już drzew. W celu minimalizacji strat zieleni oraz utrzymania dobrej kondycji pozostawionej zieleni zobowiązano inwestora do maksymalnej ochrony drzew nieprzewidzianych do wycinki przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi. Realizacja prac, z uwagi na sąsiedztwo terenów rolnych, leśnych, oraz cieków może wiązać się z zagrożeniem wystąpienia przypadków nieumyślnego zabijania zwierząt. Zjawisko to może być wynikiem zajęcia terenu oraz prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych. Nakazano, aby prace ziemne związane z realizacją inwestycji prowadzone były w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze stref zagrożenia, powinny one być odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji. Zwrócono również uwagę, że w przypadku stwierdzenia inwazyjnych gatunków roślin na terenie objętym zamierzeniem należy: 1) usunąć rośliny metodą mechaniczną – koszenie ręczne (kosa tradycyjna, kosa spalinowa, maczeta, sekator), co najmniej 3 razy w ciągu roku: połowa maja, połowa lipca, połowa września. Następnie teren obsiać rodzimymi gatunkami zielnymi, 2) dokładnie zebrać skoszoną biomasę do foliowych worków, a następnie wywieźć i zutylizować, 3) po każdorazowym koszeniu wykopać części podziemne roślin, a następnie dokładnie zebrać korzenie i podobnie, jak w przypadku biomasy z części nadziemnych roślin, przetransportować i zutylizować, 4) ziemię zawierającą kłącza podziemne rdestowców czy inne elementy rośliny, przekazać jako odpad i nie wykorzystywać w celu uporządkowania terenu. Klasyfikacji przydatności ziemi do powtórnego wykorzystania w kontekście występowania elementów roślin inwazyjnych powinien dokonać nadzór przyrodniczy, 5) narzędzia używane do koszenia roślin inwazyjnych oraz sprzęt wykorzystywany do prac ziemnych, prowadzonych w rejonach występowania ich skupisk, należy każdorazowo dokładnie czyścić po zakończeniu prac. Zapobiegnie to rozprzestrzenianiu się roślin inwazyjnych w środowisku. W fazie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na otaczające środowisko. Charakter przedsięwzięcia powoduje, że etap eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców, materiałów, paliw ani energii. Projektowane scalenie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym, na etapie eksploatacji nie będzie wiązać się z powstaniem nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu. Planowane scalenie gruntów we wsi Rokitno Szlacheckie doprowadzi do zmniejszenia liczby działek, umożliwiając jednocześnie przepływ gruntów z gospodarstw, które zaprzestały produkcji z różnych powodów, do gospodarstw większych, wyposażonych w odpowiednie środki produkcji i potencjał ekonomiczny. Przewiduje się, iż powyższe powinno korzystnie wpłynąć na lokalne środowisko poprzez poprawienie kształtu działek z dostosowaniem ich do

warunków terenowych, wydzielenie gruntów dla rolników w jak najmniejszej odległości od siedziby gospodarstwa oraz likwidację działek o niedogodnych kształtach dla rolniczego wykorzystania. Zabiegi te przyczynią się też do sprawniejszych przejazdów, co wpłynie na poprawę warunków akustycznych i aerosanitarnych. Inwestycje melioracyjne mają na celu poprawę stosunków wodnych w glebach oraz uatrakcyjnienie krajobrazu. Planowane do wykonania zabiegi nie naruszają ekosystemu, ułatwią gospodarowanie gruntami, polepszą warunki glebowe. Renowacja istniejącego rowu melioracyjnego przywróci w obszarze jego oddziaływania właściwą funkcję odwadniającą oraz poprawi jakość uwilgotnienia gleby. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie zmieni się układ rowów melioracyjnych, zaplanowano jedynie ich odcinkowe oczyszczanie oraz obsadzenie 3 szt. przepustów drogowych. Dla rzeki Mitręgi biegnącej na południowym krańcu obszaru scaleniowego przewidziano strefę buforową cieków o szerokości 3 m, co pozwoli uniknąć zagospodarowania lub przekształcenia brzegów cieków i pozbawienia ich tym samym podstawowej funkcjonalności korytarza migracyjnego zwierząt, a także strefy występowania min.: ornitofauny, herpetofauny, entomofauny, teriofauny. W bazie danych przestrzennych o zasobach przyrodniczych, będącej w posiadaniu RDOŚ, brak jest informacji o szczególnych wartościach obszaru planowanej inwestycji. Na terenie tym nie występują obszary wodno-błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, górskie, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Na niewielkiej części terenu inwestycji zinwentaryzowano bobra europejskiego, występującego wzdłuż cieków Mitręgi. Gatunek ten podlega częściowej ochronie gatunkowej, w związku z tym, podkreśla się, że wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony gatunkowej z mocy prawa i w sytuacji, gdy kontynuacja prac budowlanych wymagać będzie zniszczenia, zrywania, uszkodzenia roślin, niszczenia siedlisk roślin oraz gatunków zwierząt (miejsc ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji i żerowania) objętych ochroną, chwytania okazów zwierząt objętych ochroną, czy też przemieszczania ich z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca, winno się wstrzymać prace do czasu uzyskania stosownego zezwolenia – tj. decyzji wynikającej z art. 56 ust. 2, pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.). Przedsięwzięcie realizowane będzie na Obszarze Chronionego Krajobrazu - Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki. Należy podkreślić, że z uwagi na brak aktu prawa miejscowego określającego reżim prawny obszaru chronionego krajobrazu, wydanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zawierającego zakazy dla ww. formy ochrony przyrody wybrane z katalogu ustawowego – nie ma podstaw do zastosowania ograniczeń przewidzianych w art. 24 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. Dodatkowo przedsięwzięcie znajduje się częściowo w otulinie Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd. Inwestycja znajduje się na terenie (lub w bezpośrednim sąsiedztwie) korytarzy ekologicznych: - korytarza o nazwie: Bory Stobrawskie – Lasy Przedborskie (w części), - regionalnego korytarza migracji ptaków o nazwie: Lasy Lublinieckie -Jura Krakowsko -Częstochowska (w części), obszaru węzłowego ssaków kopytnych o nazwie: Lasy Siewierskie (w granicy), - korytarza migracji ssaków drapieżnych o nazwie: D/Jura-N (w granicy). Z uwagi na charakter inwestycja nie wpłynie na zachowanie ciągłości istniejących korytarzy. Najbliższy obszar NATURA 2000 zlokalizowany jest ok. 0,188 km od terenu przedsięwzięcia i jest to Ostoja Środkowodunajska PLH240009. Obszar ten znajduje się w środkowej części Jury Krakowsko-Częstochowskiej. W jej obrębie znajdują się grzbiety jurajskie poprzecinane dolinami pochodzenia erozyjno-denudacyjnego, grupy wapiennych ostańców oraz liczne jaskinie. Na obszarze tym znajdują się również liczne zimowiska nietoperzy, stanowiska rzadkich gatunków roślin. Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2009/93/WE z dnia 12 grudnia 2008 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem

Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 5 kwietnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1010) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Ostoja Środkowojurajska (PLH240009). Przedmiotami ochrony obszaru są: murawy napiaskowe (2330), suche wrzosowiska (*Calluno-Geniston*, *Pohlio-Callunion*, *Calluno-Arctostaphylion*) (4030), zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*) (6410), ziołorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*) (6430), ekstensywnie użytkowane niżowe łąki świeże (*Arrhenatherion*) (6510), torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzerio-Caricetea*) (7140), a także gatunki motyli: szlaczkoń szafrańiec (*Colias myrmidone*) (4030) i modraszek telejus (*Phengaris Telesiu*) (6177), zbiorowiska muraw kserotermicznych (*Festuco-Brometea*) (6210), górskich i nizinnych torfowisk zasadowych o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk (7230), wapienne ściany skalne ze zbiorowiskami *Potentilletalia caulescentis* (8210), kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagenion*) (9110), żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-Fagenion*) (9130), ciepłolubne buczyny storczykowe (*Cephalanthero-Fagenion*) (9150), grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*) (9170), jaworzyny i lasy klonowolipowe na stromych stokach i zboczach (*Tilio platyphyllis-Acerion pseudoplatani*) (9180) oraz łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*), olsy źródliskowe (91E0), a także gatunki roślin: warzuchy polskiej *Cochlearia polonica* (2109) i haczykowca błyszczącego *Hamatocaulis vernicosus* (6216) oraz gatunki nietoperzy w jaskiniach: podkowiec mały *Rhinolophus hipposideros* (1303) nocek łydkowłosy *Myotis dasycneme* (1318) i nocek duży *Myotis myotis* (1324). Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszarów wymienione w Standardowych Formularzach Danych i zakres przedsięwzięcia, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu przedsięwzięcia na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszaru Natura 2000. Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych [Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Środkowojurajska PLH 240009; <https://www.gov.pl/web/rdos-katowice/ostoja-srodkowojurajska-plh240009>]. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych. Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia oraz brak oddziaływań skumulowanych planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na lokalizację i zasięg oddziaływania nie będzie powodowało możliwości oddziaływania transgranicznego (najbliższa granica Państwa znajduje się ok. 82 km od planowanego zamierzenia). Pod warunkiem prawidłowo prowadzonych prac projektowych, budowlanych wykonawczych oraz dalszej eksploatacji obiektu nie przewiduje się wystąpienia katastrofy budowlanej. W przypadku jej wystąpienia podejmowane będą działania przewidziane w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla krajobrazu. Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju zamierzeń, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Inwestycja nie będzie mieć istotnie negatywnego wpływu na klimat oraz nie będzie stanowić znaczącej przyczyny niekorzystnych zmian klimatu. Realizacja planowanej inwestycji, z uwagi na jej zakres i usytuowanie nie będzie stanowiła istotnego źródła uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi. Nie stwierdzono także, aby przedsięwzięcie wpływało istotnie negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi w fazie eksploatacji.

Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Katowicach w uzasadnieniu swojej opinii wskazał co następuje:

Zgodnie z KIP w obrębie terenu inwestycyjnego zlokalizowane są następujące 4 ujęcia wód podziemnych: • Ujęcie 9120065 – AGRONOMÓWKA S-1, ujęcie jurajskie o głębokości ok. 20 m; • Ujęcie 9120139 – WODOCIĄG S-1, ujęcie triasowe o głębokości ok. 220 m; • Ujęcie 9120066 – CEMENTOWNIA B-1A, ujęcie jurajskie o głębokości ok. 30 m; • Ujęcie 9120061 – CEMENTOWNIA B-6/6, ujęcie jurajskie o głębokości ok. 60 m. W bliskim sąsiedztwie terenu inwestycyjnego zlokalizowane jest także ujęcie oznaczone jako 9120068 - CEMENTOWNIA B-8/3, ujęcie jurajskie o głębokości ok. 56 m, położone ok. 120 m w kierunku południowo zachodnim od granic terenu inwestycyjnego. Ponadto, w rejonie miasta Łazy zlokalizowane są 2 ujęcia wodociągowe ujmujące triasową warstwę wodonośną, które są oddalone o ok. 1,1 km od granic terenu inwestycyjnego. Zgodnie z KIP na etapie realizacji prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody w ilości do 30 m³ /cały okres budowy zbiornika retencyjnego oraz przebudowy i odbudowy dróg dojazdowych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia woda do celów bytowych będzie zużywana w obrębie placu budowy – budynki i toalety. Obsługą sanitarną z placu budowy zajmować się będzie wyspecjalizowana firma (odbiór i wywóz ścieków odpowiednio wyposażonymi autami serwisowymi). Woda będzie pobierana z istniejących ujęć, miejsc, gdzie będzie dostępny wodociąg miejski (tymczasowe przyłącze wody) lub dostarczana na teren budowy za pomocą beczkowozów. Realizacja inwestycji będzie wymagać wykorzystania materiałów budowlanych, kruszyw oraz innych niezbędnych elementów (materiałów) do budowy zbiornika retencyjnego oraz przebudowy i rozbudowy dróg dojazdowych. Ilość i rodzaj niezbędnych surowców i materiałów będą szczegółowo określone zgodnie ze szczegółami technologii prac oraz organizacją placu budowy. Surowce zostaną dostarczone na budowę bezpośrednio przed wybudowaniem. Surowce posiadające atest będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. W związku z realizacją zadania, przewiduje się wykorzystanie wody na poziomie 3000 l i kruszywa w ilości 4000 Mg. Powyższe ilości są szacowane a ich ostateczna ilość zostanie określona na etapie projektowania. W toku realizacji będą używane materiały bezpieczne dla środowiska, materiały i surowce będą zabezpieczone przed możliwością przedostania się do środowiska, w szczególności będą składowane poza obszarem cieków, w taki sposób, aby nie było możliwości przedostania się ich do wód cieków lub spowodowania zanieczyszczenia przyległego terenu. Sprzęt używany do realizacji prac będzie sprawny oraz będzie stacjonował na wyznaczonym i właściwie urządzonym zapleczu, w szczególności miejsca postoju i konserwacji maszyn budowlanych zostaną odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieku substancji ropopochodnych i przedostaniem się ich do gruntów i wód. Zgodnie z zapisami zawartymi w uzupełnieniu KIP powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia wody opadowe i roztopowe zagospodarowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w sposób niezmienny kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na gruncie wód, ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Nie będą również odprowadzane wody ani ścieki na grunty sąsiednie. Zakłada się, iż wody opadowe na etapie realizacji będą spływały swobodnie z terenu realizacji przedsięwzięcia do gruntu. W ramach odrębnych procedur, organy ustalą szczegółowe warunki zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, niemniej jednak ww. warunki dotyczyły będą realizacji prac poscaleniowych. W ramach realizacji prac poscaleniowych może dojść do konieczności odwodnienia dna wykopów na terenach, gdzie zwierciadło wód gruntowych występuje na płytkich głębokościach. Niemniej jednak, takie prace dotyczyły będą działań objętych odrębnymi decyzjami administracyjnymi. Zgodnie z wiedzą dostępną dla Inwestora na etapie opracowywania KIP można założyć, iż zarówno wody z ewentualnego odwodnienia wykopów, jak i wody opadowe i roztopowe,

zagospodarowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w oparciu o stosowne uzgodnienia oraz warunki uzyskane od zarządców danych urządzeń wodnych, wód lub zarządców/gestorów sieci kanalizacyjnych. Na etapie eksploatacji, zakłada się, iż zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych odbywało się będzie poprzez swobodny spływ ww. wód z terenów objętych scalaniem. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych, organ wystąpi o stosowne zgody wodnoprawne, w oparciu (jeśli będą wymagane) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla poszczególnych zadań, które będą ich wymagały. Zgodnie z uzupełnieniem Kip na obecnym etapie procedowania wniosku nie ustalono typu planowanego do wykonania w ramach procedury poscaleniowej zbiornika wodnego, jak również sposobu jego napełnienia, zabezpieczenia przyległego terenu przed ewentualnym zalaniem, itd. Powyższe określone zostanie w planowanej do uzyskania na późniejszym etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w zgodzie wodnoprawnej. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych, zgodnie z art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, wymagane jest pozwolenie wodnoprawne, w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 4, tj. przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych - stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji. Na etapie realizacji maszyny i pojazdy nie będą tankowane (jak również naprawiane) na terenie realizacji prac poscaleniowych, jak również – nie planuje się przechowywania paliw i innych substancji niebezpiecznych/szkodliwych dla środowiska w obrębie terenów, na których realizowane będą ww. prace. Zgodnie z KIP prace projektowe scalenia gruntów praktycznie nie spowodują wytworzenia znaczących odpadów. Kwestia wytwarzania odpadów nastąpi przy budowie zbiornika małej retencji oraz przebudowy, rozbudowy i budowy dróg dojazdowych. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą głównie odpady budowlane związane z następującymi pracami: roboty ziemne, prace rozbiórkowe oraz modernizacyjne, budowa nawierzchni, prace pomocnicze. Prace budowlane można podzielić na kilka podetapów: przygotowawczy (demontaż zbędnych elementów infrastruktury towarzyszącej, prace ziemne itp.), prace właściwe (utwardzanie kolejnych warstw drogi) oraz prace wykończeniowe (prace porządkowe). Odpady będą także pochodzić z tworzenia, funkcjonowania i likwidacji zaplecza materiałowego budowy i zasobów materiałowych. Odpady powstające w wyniku prowadzonych prac budowlanych można podzielić na grupy:

- Ziemia z wykopów – w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia może powstać w wyniku korytowania pod zjazdy oraz ścinki pobocza. Skład zależy od lokalnych uwarunkowań geologicznych.
- Odpady z przebudowy nawierzchni drogowej - odpad z nawierzchni drogi asfaltowej lub betonowej, kostka brukowa, krawężniki, piasek, wszelkie niezanieczyszczone pozostałości po budowie dróg składające się z substancji niezwiązanych, bitumicznie związanych (asfalt niezawierający smoły) lub hydraulicznie związanych (beton), kamienia krawężnikowego i brukowego.
- Gruz rozbiórkowy, odpady z rozbiórki – na przykład destrukta powstały z frezowania istniejącej nawierzchni drogowej, powstaje podczas prac budowlanych. Skład może być różny w zależności od rodzaju budowy i jej konstrukcji. Materiał mineralny zawierający niewielkie ilości substancji organicznych i nieorganicznych tj. ziemia, piasek, beton bez stali zbrojeniowej, cegła, kamienie naturalne uznawany jest za gruz niezanieczyszczony.
- Odpady z placów budowy: drewno, tworzywa sztuczne, papier, tektura, metal, kable, farby, lakiery, kleje. Odpady powstające podczas budowy (masy ziemne, gruz, asfalt) w miarę możliwości powinny być wykorzystywane na terenie inwestycji, pozostałe przekazywane będą innym posiadaczom, uprawnionym do ich przyjęcia i zagospodarowania (zezwolenie na zbieranie, transport, odzysk lub unieszkodliwianie). Opakowania po materiałach budowlanych

będą wykorzystywane wielokrotnie lub przekazywane dostawcy towaru (tektura, palety, beczki metalowe), natomiast tworzywa sztuczne przekazywane do zagospodarowania przez odbiorcę ww. odpadu. Rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji sprowadzać się będą do prawidłowej gospodarki odpadami, która przede wszystkim będzie polegała na selektywnej zbiórce odpadów, właściwym ich składowaniu, w miarę możliwości odzyskowi w miejscu wytwarzania oraz przekazywaniu podmiotom posiadającym stosowane zezwolenia. Część odpadów w miarę możliwości zostanie odzyskana na placu budowy. Odpady opakowaniowe, jak palety drewniane i pojemniki stanowią opakowania zwrotne. Opakowania z folii, papieru oraz odpady powstające na zapleczu socjalnym budowy będą gromadzone w wyznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie odbierane z terenu inwestycji. Odpady, których nie będzie można wykorzystać, zostaną przekazane podmiotom posiadającym właściwe decyzje lub pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Za odzysk i unieszkodliwianie odpadów powstających w fazie budowy przedsięwzięcia odpowiedzialny będzie Wykonawca. Wykonawca, w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach będzie wytwórcą odpadów. Będzie on zobowiązany do stosowania takich sposobów produkcji lub form usług oraz przetwarzania surowców i materiałów, które zapobiegają powstawaniu odpadów lub pozwalają utrzymać na możliwie najniższym poziomie ich ilość, a także ograniczają negatywne oddziaływanie na środowisko lub zagrożenie życia lub zdrowia ludzi. W czasie prowadzenia prac budowlanych powstaną odpady inne niż niebezpieczne zaliczone do dwóch grup odpadów:

- grupa 15: odpady opakowaniowe pochodzące z materiałów i surowców dostarczanych na plac budowy, szacuje się, że wytworzonych zostanie około 0,3 Mg tych odpadów; będą to opakowania z tworzyw sztucznych, papieru i tektury, drewna i metalu;
- grupa 17: odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych, odpady te to przed wszystkim mineralne materiały budowlane: piasek, kruszywo, gleba i ziemia w tym kamienie; szacuje się, że w trakcie prac modernizacyjnych powstaną około 100 Mg tych odpadów;
- grupa 20: odpady gospodarczo-bytowe; odpady te będą natychmiast wywożone na składowiska; szacuje się że ilość odpadów powstających w czasie przebudowy wynosić będzie około 0,1 Mg. Odpady na etapie eksploatacji będą powstawać w stopniu ograniczonym. Ilość powstałych odpadów komunalnych wzrastać będzie wraz ze zwiększeniem się wykorzystywania zbiornika małej retencji do celów rekreacyjnych.

Stosownie do zapisów zawartych w uzupełnieniu KIP na obszarze realizacji przedsięwzięcia mogą występować sieci drenarskie i inne urządzenia melioracji wodnych. W przypadku stwierdzenia występowania ww. urządzeń w obrębie planowanych do realizacji (w ramach postępowania poscaleniowego) prac, organ wystąpi do zarządcy ww. urządzeń celem uzgodnienia warunków realizacji poszczególnych zadań. Niemniej jednak, nie planuje się na obecnym etapie likwidacji ww. urządzeń, a wszelkie planowane prace wykonywane będą w taki sposób, aby wykluczyć uszkodzenia ww. urządzeń. Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych, tj. Przemsza od źródeł do zbiornika Przeczycze o kodzie: PLRW200006212399 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o numerze PLGW2000112. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wypłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art.59 i art.61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 r. poz.300). Ponadto teren realizowanego przedsięwzięcia znacznej części zlokalizowany jest na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd jak również w Obszarze Chronionego Krajobrazu - Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki; nie znajduje się w obszarze objętym ryzykiem oraz zagrożeniem powodziowym; położony jest na terenie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 454 Olkusz-Zawiercie.

Warunki określone przez organy opiniujące zawarto w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Starosty Zawierciańskiego w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. STAROSTY
Tomasz Dzierżanowski
SEKRETARZ POWIATU

Otrzymują:

1. Strony zgodnie z art. 49 Kpa - Obwieszczenie
2. Wydział Geodezji w miejscu
3. a/a

Otrzymują zgodnie z art. 74 ust. 4 ooś

1. Dyrektor RDOŚ Katowice – decyzja w formie dokumentu elektronicznego
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach – decyzja w formie dokumentu elektronicznego

STARSZY INSPEKTOR

Edyta Doroszczyńska-Grahowska

Charakterystyka przedsięwzięcia
„Scalanie gruntów rolnych we wsi Rokitno Szlacheckie, gmina Łazy, powiat
zawierciański”

Przedsięwzięcie realizowane będzie w ramach naboru wniosków do Planu strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023 – 2027 dla Interwencji I.10.8 Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym.

Celem scalenia gruntów we wsi Rokitno Szlacheckie jest poprawa struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw poprzez zmniejszenie liczby działek w gospodarstwie, zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej, poprawę kształtu działek z dostosowaniem ich granic do warunków terenowych. Analizowany teren znajduje się w województwie śląskim, w powiecie zawierciańskim, gmina Łazy, na terenie obrębu (sołectwa) Rokitno Szlacheckie. Obszar stanowi w znaczącej części użytki rolne z centralnie zlokalizowaną wsią Rokitno Szlacheckie oraz z występującymi zadrzewieniami, nielicznymi starymi sadami oraz podrostem krzewiastym. Od strony północnej, wschodniej i południowej teren przedsięwzięcia otoczony jest zwartym kompleksem leśnym stanowiącym otulinę Obszaru Chronionego Krajobrazu - Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i Parku Krajobrazowego Stawki. Od strony zachodniej tereny, na których planowane jest scalenie gruntów, mają charakter otwarty, przechodzący w luźną zabudowę jednorodzinną o charakterze podmiejskim. Zwarta zabudowa znajduje się w miejscowości Łazy. Od strony południowej znajduje się rzeka Mitrega. Powierzchnia przyjęta do obszaru scalenia wynosi 509,2762 ha. Na powierzchni obszaru scalenia grunty w dobrej kulturze rolnej zajmują 260,7085 ha (51,2 % powierzchni obszaru scalenia). Grunty te obejmują obszary wykazane w bazie danych Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na dzień 30.09.2024 r. W ramach realizacji inwestycji planuje się: - scalenie gruntów o powierzchni wynoszącej 509,2762 ha, - wyznaczenie strefy buforowej 3 m od brzegu cieku, - konserwację 0,3 km istniejących rowów melioracyjnych oraz budowę i przebudowę 3 przepustów, - budowę zbiornika małej retencji wodnej o powierzchni 0,05 ha oraz wyznaczenie gruntów o powierzchni co najmniej 0,0500 ha na cele miejscowej użyteczności publicznej (teren rekreacyjny), - przebudowę i odbudowę długości dróg transportu rolnego, - budowę lub modernizację dróg transportu rolnego. Istniejące w obrębie wsi Rokitno Szlacheckie drogi transportu rolnego będą podlegały przebudowie polegającej na zmianie nawierzchni. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 0,053 km nowych dróg i modernizację 10,439 km dróg. Przy lokalizacji nowej drogi uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego. Ponadto, przewidywana jest regulacja granic dróg wraz z ich poszerzeniem, co stworzy warunki do wprowadzenia przydrożnych nasadzeń krzewów i drzew. Na obszarze przyjętym do scalenia wsi Rokitno Szlacheckie lasy i zadrzewienia zajmują powierzchnię 8,6503 ha. W trakcie scalenia gruntów istnieje możliwość wydzielenia ekwiwalentów gruntowych na obszarach przeznaczonych do zalesienia osobom, które zaprzestają produkcji rolnej, co wpłynie na poprawę lesistości, walorów krajobrazowych, jak również przyczyni się do zwiększenia potencjału retencyjnego. Planowane do wykonania zabiegi urządzeniowo-rolne nie zmieniają rolniczego charakteru obszaru, a jedynie poprawią strukturę przestrzenną gruntów, udogodnią korzystanie z tych gruntów, zmniejszą koszty produkcji oraz wpłyną na poprawę rolniczego krajobrazu wsi.

Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia
(Źródło: Rycina nr 1 w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia)

