

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE SPRZEDAŻY**

| Położenie nieruchomości | Numer działki | Pow. w ha | Nr KW           | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                               | Cena sprzedaży nieruchomości                                                                                                                                                                                 | Informacje                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------|---------------|-----------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zawiercie<br>ul. Widok  | 101/1         | 0,0239    | CZ1Z/00077023/9 | Nieruchomość niezabudowana, położona w Zawierciu przy ul. Widok. Teren działki porośnięty roślinnością, niezagospodarowany. Kształt działki zbliżony do trapezu. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Widok. Nieruchomość nieogrodzona i nieuzbrojona. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej w ul. Widok. | Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 51U – tereny zabudowy usługowej, zgodnie z uchwałą nr LII/499/18 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 marca 2018 r. | 28 000,00 zł netto<br>(słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych)<br>Sprzedaż nieruchomości będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem VAT na podst. art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług. | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze sprzedaży na rzecz osoby ustalonej jako jej nabywca w wyniku rozstrzygnięcia przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Nr 373/24 Wojewody Śląskiego z 29.10.2024 r. |

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać stosowne wnioski w terminie do dnia **28.02.2025 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych i BIP Starostwa Powiatowego w Zawierciu na okres **21 dni** w dniach od 17.01.2025 r. do 7.02.2025 r. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu dodaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**STAROSTA**  
  
Teresa Mucha-Popiel