

ZARZĄD POWIATU ZAWIERCIAŃSKIEGO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ZAWIERCIAŃSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, nr działki, obręb, nr księgi wieczystej	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu i terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Nieruchomość zabudowana o nr ew. działki: 33/1 km. 39, położona przy ul. Sienkiewicza 34 w obrębie Zawiercie, gm. Zawiercie pow. zawierciański, woj. śląskie; Nr KW CZ1Z/00036387/9	15,35	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia biurowego znajdującego się w piwnicy budynku Starostwa Powiatowego w Zawierciu	Zgodnie z uchwałą nr LIII/499/18 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obszarów obejmujących część południowo-zachodnią i śródmieście-etap II przeznaczenie w planie: działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: 10U – tereny zabudowy usługowej.	Czas trwania umowy najmu do 3 lat	Wysokość czynszu za najem wynosi 50,40 zł netto za 1 m ² miesięcznie	Czynsz najmu będzie podlegał corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Najem na rzecz: Zespół Usług Projektowych w Zawierciu w celu prowadzenia biura projektowego

Przedmiotowy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych BIP i Starostwa Powiatowego w Zawierciu na okres **21 dni**, tj. od 06.12.2024r. do 27.12.2024r. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.



STAROSTWA

Teresa Mucha-Popiel