

ROI.6123.44.2024.KP

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego /tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz.775 ze zm./ art. 2 ust.1, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 ze zm./ art. 53 ust. 4 pkt 6, ust.5 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. 2024r. poz. 82/ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Irządze nr DZP.6730.2.2.2024 z dnia 23.02.2024r., dotyczący uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych dla projektowanej inwestycji polegającej na budowie instalacji do wytwarzania zielonego wodoru wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr ew. 1252/1 położonej w obrębie Irządze, gm. Irządze

postanawiam

uzgodnić pozytywnie projekt decyzji o warunkach zabudowy dla planowanej inwestycji w zakresie ochrony gruntów rolnych realizowanej, na działce o nr ew. 1252/1 położonej w obrębie Irządze, gm. Irządze.

UZASADNIENIE

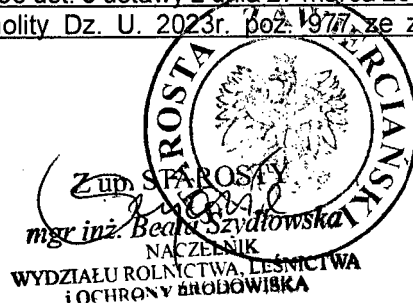
Wójt Gminy Irządze, kierując się przepisami art. 53 ust. 4 pkt 6 art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wystąpił do tut. organu z wnioskiem nr DZP.6730.2.2.2024 z dnia 23.02.2024r. o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych dla projektowanej inwestycji polegającej na budowie instalacji do wytwarzania zielonego wodoru wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki nr ew. 1252/1 położonej w obrębie Irządze, gm. Irządze. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 82/ organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych jest starosta.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów przedmiotowa działka położona jest na użytkach rolnych PsV klasy bonitacji, Wśr-RVI - grunty pod stawami oraz na nieużytkach - N. W myśl przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz.82/ grunty te nie wymagają zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia ich na cele nierolnicze. Reasumując należy uznać, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidowało z zasadami ochrony gruntów rolnych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Starosty Powiatu Zawierciańskiego w terminie 7 dni od daty doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. 2023r. poz. 1977, ze zm./, zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.



podpisano elektronicznie
z up. Starosty Naczelnik Wydziału,
Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony
Środowiska
/-/ Beata Szydłowska

WYŚLANO dn. 05. 03. 2024

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Irządze
2. Natalia Fabisiewicz

Do wiadomości:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego
2. Kopia a/a