

OGŁOSZENIE

Zespół Szkół im. generała Józefa Bema w Zawierciu ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na:

Najem części korytarza (sutereny) o powierzchni 2,00 m² (2 miejsca x 1m²) z przeznaczeniem na ustawienie dwóch automatów sprzedających do zimnych i gorących napojów oraz przekąsek, znajdującego się w Zespole Szkół im. generała Józefa Bema w Zawierciu, 42-400 Zawiercie, ul. Parkowa 7, powiat zawierciański, województwo śląskie, działka nr 158/6, dla której w Sądzie Rejonowym w Zawierciu prowadzona jest księga wieczysta kW CZ1Z/00044421/9.

Przedmiotowy korytarz położony jest w Zawierciu przy ul. Parkowej 7 (w budynku Zespołu Szkół im. generała Józefa Bema w Zawierciu)

Po wynajęciu ww. powierzchni użytkowej istnieje możliwość podłączenia automatów sprzedających do wody i energii elektrycznej.

Po wynajęciu powierzchni Najemca zobowiązany będzie do prowadzenia sprzedaży na następujących zasadach:

- dostępności do automatów od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 16⁰⁰
- bieżącego utrzymywania w czystości i porządku automatów oraz powierzchni w bezpośrednim sąsiedztwie automatów zgodnie z wymogami odpowiednich służb
- przestrzegania przepisów bhp, ppoż., sanitarno-epidemiologicznych, przepisów obowiązujących w szkole
- konsultowania z dyrekcją szkoły oferowanego asortymentu.

Asortyment nie może zagrażać zdrowiu i życiu konsumentów i musi być zgodny z przepisami dotyczącymi automatów sprzedających. Asortyment powinien być oferowany w jednorazowych kubkach i opakowaniach. Jeżeli zachodzi taka potrzeba powinny być do nich dołączane sztuczne jednorazowe.

Cena wywoławcza wynosi 121,95 zł netto za miejsce pod jeden automat, 243,90 zł netto za miejsca pod dwa automaty.

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług do należnego czynszu zostanie doliczony podatek VAT. Czynsz płatny będzie miesięcznie na rachunek bankowy podany na wystawionej fakturze w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Czynsz będzie waloryzowany corocznie zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen i towarów i usług począwszy od daty ogłoszenia.

Ustny przetarg odbędzie się 08.01.2024 r. o godz. 10.30 w budynku Zespołu Szkół im. generała Józefa Bema w Zawierciu, ul. Parkowa 7.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej netto, tj. kwoty 49,- zł (czterdzieści dziewięć złotych) na konto wskazane w ogłoszeniu.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są najpóźniej do 29 grudnia 2023 r. wpłacić wadium przelewem na konto Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu Nr rachunku 63 1600 1462 1896 9821 9000 0004 z dopiskiem „wadium – najem powierzchni w Zespole Szkół im. generała Józefa Bema w Zawierciu”. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na ww. konto.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która wygra przetarg od zawarcia umowy wadium nie podlega zwrotowi. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek. Dyrektor Szkoły może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania przetargu. Pozostałe należności wynikające z najmu (podatek od nieruchomości, ubezpieczenie mienia) ponosić będzie najemca.

Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od praw i obciążeń osób trzecich. Wydanie najmowanej powierzchni nastąpi po podpisaniu umowy najmu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej dokumenty stwierdzające tożsamość oraz dowód wpłaty wadium. Komisja przetargowa wybierze ofertę z zaproponowaną najwyższą ceną.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zespołu Szkół im. generała Józefa Bema w Zawierciu,

Przy ul. Parkowej 7, ponadto ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych: <http://www.zawiercie.powiat.pl> i <http://bip.zawiercie.powiat.finn.pl/>

i na stronie internetowej szkoły www.bemzawiercie.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie Zawiercie.

DYREKTOR
Zespołu Szkół im. gen. Józefa Bema
mgr Grzegorz Włak

ZESPÓŁ SZKÓŁ
im. generała Józefa Bema
42-400 Zawiercie, ul. Parkowa 7
tel. 32 67 22917
NIP 640-16-12-660 REGON 000201715