

## OGŁOSZENIE

### ZESPÓŁ SZKÓŁ IM HUGONA KOŁŁĄTAJA W ZAWIERCIU ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na :

najem na okres do 3 lat części placu szkolnego o powierzchni 120 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na plac manewrowy znajdujący się w Zawierciu przy ul. Miodowej 1, działka nr 16/21 dla której w Sądzie Rejonowym w Zawierciu prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr 38909.

Po wynajęciu w/w części placu szkolnego Zespołu Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu, ul. Miodowa 1 Najemca zobowiązany będzie do użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem : plac manewrowy oraz utrzymanie na nim czystości:

Dodatkowe informacje dotyczące wynajmu ww. lokalu można uzyskać w Zespole Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu, ul. Miodowa 1 codziennie od godz. 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>. pod nr tel. 032/67 23803.

**Cena wywoławcza wynosi 285,00 zł netto (słownie : dwieście osiemdziesiąt pięć złotych netto 00/100)**

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług do należnego czynszu zostanie doliczony podatek VAT.

Czynsz płatny będzie miesięcznie na konto podane na wystawionej przez Zespół Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu fakturze i w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury. Czynsz będzie waloryzowany corocznie zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen i towarów i usług począwszy od daty ogłoszenia.

Najemca zobowiązany jest do odprowadzenia podatku od wynajmu części placu szkolnego do Urzędu Miasta Zawiercie.

**Ustna licytacja odbędzie 20 grudnia 2023 roku o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Zespołu Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu ul. Miodowa 1 ( gabinet nr 18)**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej netto tj. kwoty 57,00 zł (pięćdziesiąt siedem złotych 00/100 )

**Przystępujący do przetargu zobowiązani są najpóźniej do 15 grudnia 2023 roku wpłacić wadium przelewem na konto Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu ul. Parkowa 2, w PNP PARIBAS, Nr konta 63 1600 1462 1896 9821 9000 0004 z dopiskiem „wadium- najem placu szkolnego w Zespole Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na w/w konto.**

Wpłacone wadium przez osobę , która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu a w przypadku uchylenia się przez osobę która wygra przetarg od zawarcia umowy wadium nie podlega zwrotowi. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek. Dyrektor Szkoły może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania przetargu. Pozostałe należności wynikające z najmu ( podatek od nieruchomości, ubezpieczenie mienia) będzie ponosić najemca.

Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od praw i obciążeń osób trzecich.

Wydanie nieruchomości nastąpi po podpisaniu umowy najmu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji dokumenty stwierdzające tożsamość oraz dowód wpłaty wadium. Komisja przetargowa wybierze ofertę z zaproponowaną najwyższą ceną.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń na okres 30 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zawierciu przy ul. Sienkiewicza 34, a także na tablicy ogłoszeń w Zespole Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu przy ul. Miodowa 1, a ponadto informację o wywieszeniu tego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych: Starostwa Powiatowego w Zawierciu, [www.zawiercie.powiat.pl](http://www.zawiercie.powiat.pl) oraz Zespołu Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu [www.kollataj.edu.pl](http://www.kollataj.edu.pl)

**WICEDYREKTOR**  
ZESPOŁU SZKÓŁ  
im. Hugona Kołłątaja  
*Aldona*  
mgr Aldona Drąbek-Cebula