

**STAROSTWO POWIATOWE W ZAWIERCIU**  
**Zespół Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu**

**WYKAZ NR 1/2023**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH W NAJEM**

**1. Nazwa i adres nieruchomości:**

Część placu szkolnego o powierzchni 120 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na plac manewrowy-  
42-400 Zawiercie ul. Miodowa 1, powiat zawierciański, województwo śląskie.

**2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

Działka nr 16/21 o powierzchni 1,4876 ha , księga wieczysta KW nr 38909 – Sąd Rejonowy  
w Zawierciu – Wydział Ksiąg Wieczystych –właściciel: Powiat Zawierciański, trwały zarząd  
– Zespół Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu.

**3. Powierzchnia nieruchomości:**

Część placu szkolnego o powierzchni 120 m<sup>2</sup> .

**4. Opis nieruchomości:**

Część placu szkolnego – 120 m<sup>2</sup> położony na obrzeżach Zawiercia przy ul. Miodowa 1  
w Zespole Szkół im. Hugona Kołłątaja.

Po wynajęciu od Powiatu w/w części placu szkolnego – Oferent zobowiązany będzie do  
użytkowania wynajętego placu zgodnie z przeznaczeniem określonym w wykazie – plac  
manewrowy oraz utrzymanie czystości na nim.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości do oddania w (najem/ dzierżawę).**

Na okres do 3 lat.

**6. Cena nieruchomości:**

Dyrekcja Zespołu Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu w dniu 17 października 2023 r.  
ustaliła kwotę wyjściową do przetargu nieograniczonego na najem części placu szkolnego  
powierzchni 120 m<sup>2</sup> położonych w Zawierciu, ul. Miodowa 1  
w wysokości:

- cena wyjściowa netto – 285,00 netto (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć netto)

Najemca jest zobowiązany do odprowadzania podatku od nieruchomości dotyczącego  
wynajmowanej powierzchni placu szkolnego.

**7. Termin wnoszenia opłat:**

Płatności z tytułu wynajmu będą regulowane :

raz w miesiącu przelewem na podany w fakturze VAT rachunek bankowy w terminie 14 dni  
od daty wystawienia faktury.

## **8. Zasady aktualizacji opłat:**

Czynsz będzie waloryzowany corocznie zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen i towarów i usług począwszy od daty ogłoszenia.

## **9. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

Oddanie w najem części nieruchomości położonej w Zawierciu, ul. Miodowa 1 będącej własnością powiatu zawierciańskiego a znajdującej się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu odbędzie się w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

## **10. Uwaga:**

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zawierciu przy ul. Sienkiewicza 34, a także na tablicy ogłoszeń w Zespole Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu przy ul. Miodowa 1, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronach internetowych: Starostwa Powiatowego w Zawierciu, [www.zawiercie.powiat.pl](http://www.zawiercie.powiat.pl) oraz Zespołu Szkół im. Hugona Kołłątaja w Zawierciu [www.kollataj.edu.pl](http://www.kollataj.edu.pl)

Wykaz nr 1/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem został zatwierdzony

**DYREKTOR**  
**ZESPOŁU SZKÓŁ**  
**im. Hugona Kołłątaja**  
*mgr Artur Załona*