

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje
Drużykowa gm. Szczekociny	64/1 64/2 km. 1	0,4800 0,3000 <u>Razem:</u> 0,7800	CZ1M/00097332/4	Nieruchomość niezabudowana, kształt działki regularny, teren płaski, porośnięty drzewostanem mieszanym z przewagą sortymentu opałowego. Działka usytuowana w sąsiedztwie terenów zalesionych. Dostęp do drogi leśnej o nieutwardzonej nawierzchni.	Dla działek 64/1 i 64/2 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stosownie do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, przyjętego uchwałą Rady Miasta i Gminy Szczekociny Nr 224/XXXV/2001 z 20.09.2001r. i obowiązującego zmienionego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szczekociny, przyjętego uchwałą Rady Miasta i Gminy Szczekociny Nr 141/XXI/2016 z dnia 15.02.2016r. przedmiotowe działki wskazane są do zagospodarowania w kierunku: pod strefę produkcji rolniczej – zalesienia.	31.200,00 zł netto (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście złotych) Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze sprzedaży na rzecz osoby ustalonej jako jej nabywca w wyniku rozstrzygnięcia przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Nr 402/22 Wojewody Śląskiego z 4 listopada 2022 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać stosowne wnioski w terminie do dnia **10 marca 2023 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych i BIP Starostwa Powiatowego w Zawierciu na okres **21 dni** w dniach od 27.01.2023 r. do 17.02.2023 r. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

INSPEKTOR

Anna Miśta
Anna Miśta

Martyna Bogusz
Martyna Bogusz

STAROSTWO POWIATOWE

Gabriel Dąbs
Gabriel Dąbs