

Zawiercie, dn. 22.01.2021 r.

ORI.1510.13.2020.MR  
ORI.KW-049/21

Na podstawie art. 13 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), informuję co następuje.

Wydział Architektury Starostwa Powiatowego w Zawierciu rozpatrując wnioszek firmy EMITEL S.A. w Warszawie w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę wieży telekomunikacyjnej EMT – Ogrodzieniec oraz dwóch anten radioliniowych na wysokości 80 m.n.t. o mocy EIRP 195W i azymutach 228,2° i 333,7°, anteny sektorowe na wysokości 84,5 m n.p.t. o mocy EIRP 6562,4W i azymucie 30° oraz wewnętrznej linii zasilającej WLZ na działce nr ew. 17/1 (obręb 0002, Giebło) położonej w miejscowości Giebło gm. Ogrodzieniec, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm. dalej: p.b.), sprawdził między innymi:

- zgodność projektu budowlanego (będącego załącznikiem do wniosku) z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu, a także wymaganiami ochrony środowiska,
- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej BIOZ, oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego,
- wykonanie sprawdzenia projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlany wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 p.b nie miał podstaw do wydania decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 152 poz.4458 z dnia 29 grudnia 2005 r.).

Przedłożony projekt budowlany uzyskał wymagane uzgodnienie Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP Nr 1172/20 z dnia 25 marca 2020 r.

Strona posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zawiadomieniem z dnia 23 czerwca 2020 r. strony postępowania zostały powiadomione o możliwości zapoznania się z zamierzeniami inwestora. Żadna ze stron nie wniosła uwag do sprawy w wyznaczonym terminie.

Decyzją Nr 654/2020 z dnia 08 lipca 2020 r. po rozpatrzeniu wniosku, został zatwierdzony projekt budowlany i udzielono firmie EMITEL S.A. w Warszawie pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej: budowę wieży telekomunikacyjnej EMT – Ogrodzieniec oraz dwóch anten radioliniowych na wysokości 80 m.n.t. o mocy EIRP 195W i azymutach 228,2° i 333,7°, anteny sektorowe na wysokości 84,5 m n.p.t. o mocy EIRP 6562,4W i azymucie 30° oraz wewnętrznej linii zasilającej WLZ na działce nr ew. 17/1 (obręb 0002, Giebło) położonej w miejscowości Giebło gm. Ogrodzieniec.

Podkreślić należy, że w aktach sprawy znajduje się m.in. „Analiza środowiskowa rozkładu pól elektromagnetycznych wokół wieży telekomunikacyjnej”, z wniosków której wynika między innymi, że pole elektromagnetyczne o gęstości mocy ponadnormatywnej wystąpią wyłącznie w miejscach niedostępnych dla ludności w rozumieniu art. 124 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.). Obszar oddziaływania inwestycji będzie ograniczony wyłącznie do terenu działki nr 17/1 w miejscowości Giebło. Teren stacji nie będzie dostępny dla osób postronnych.

Ponadto, projektant do wniosku o pozwolenie na budowę złożył wymagane (zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 9 p.b.) oświadczenie, że instalacja radiokomunikacyjna nie spełnia warunków, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie informuję, iż w treści opisu do projektu budowlanego zawartym w pkt 9 stwierdzono, że planowana inwestycja telekomunikacyjna zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i co zostało potwierdzone w załączonej do projektu budowlanego „Kwalifikacji przedsięwzięcia”.

W świetle powyższego odpowiadając na petycję informuję, że organ administracji architektoniczno-budowlany nie ma wpływu na wybór rodzaju i miejsca lokalizacji inwestycji realizowanych przez inwestorów, jak również nie posiada kompetencji wstrzymania legalnie prowadzonej budowy.

**STAROSTA**  
*mgr inż. Gabriel Dors*

Załącznik: klauzula informacyjna  
Kopia a/a

**INSPEKTOR**  
*Durek*  
*mgr Marta Wierzbicka-Rusek*

**SEKRETARZ POWIATU** 2  
*1*  
*mgr Tomasz Dzierżanowski*