

Zawiercie, dnia, 31.08.2020 r.

ROI.6123.78.2020.KP

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego /tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 256 ze zm./ art. 2 ust.1, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.1161 / art. 53 ust. 4 pkt 6, ust.5 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. 2020r. poz. 293 ze zm./ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Irządze nr DZP.6730.9.2.2020 z dnia 19.08.2020 r. dotyczącego uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych dla projektowanej inwestycji polegającej na budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Irządze 2, na działkach o nr ew. 172/10, 173/5, 7/3 położonych w obrębie Zawada Pilicka, gm. Irządze

### postanawiam

uzgodnić pozytywnie planowaną inwestycję w zakresie ochrony gruntów rolnych na działkach o nr ew. 172/10, 173/5 oraz w części na działce o nr ew. 7/3 położonych w obrębie Zawada Pilicka, gm. Irządze.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Irządze, kierując się przepisami art. 53 ust. 4 pkt 6 art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wystąpił do tut. organu z wnioskiem nr DZP.6730.9.2.2020 z dnia 19.08.2020r. o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych dla projektowanej inwestycji polegającej na budowie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Irządze 2, na działkach o nr ew. 172/10, 173/5, 7/3 położonych w obrębie Zawada Pilicka, gm. Irządze. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1161/ organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych jest starosta.

Jak wynika z wypisu z rejestru gruntów działka o nr ew. 7/3 w części położona jest na gruntach leśnych – Ls. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1161/ organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych jest Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach.

Pozostałe działki objęte inwestycją położone są na użytkach rolnych RV, PsV klasy bonitacji. W myśl przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.1161 / grunty te nie wymagają zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia ich na cele nierolnicze. Reasumując należy uznać, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidowało z zasadami ochrony gruntów rolnych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

## POUCZENIE

Na postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Starosty Powiatu Zawierciańskiego w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. 2020r. poz. 293 ze zm./, zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.

### Otrzymują:

1. wg. rozdzielnika
2. kopia a/a

*zgodnie z art.*



Z pp. STAROSTY  
*Szymon*  
mgr inż. Beata Szwałowska  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU ROLNICTWA, LEŚNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA

KIEROWNIK REFERATU  
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

*inż. Ewa Paucanicz-Korył*

WYSLANO dn. 01.09.2020