

Zawiercie, dnia, 31.08.2020 r.

ROI.6123.79.2020.KP

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego /tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 256 ze zm./ art. 2 ust.1, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.1161 / art. 53 ust. 4 pkt 6, ust.5 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. 2020r. poz. 293 ze zm./ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Irządze nr DZP.6730.8.2.2020 z dnia 19.08.2020 r. dotyczącego uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych dla projektowanej inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Irządze 1, na działce o nr ew. 7/3 położonej w obrębie Zawada Pilicka, gm. Irządze

postanawiam

uzgodnić pozytywnie planowaną inwestycję w zakresie ochrony gruntów rolnych realizowaną na użytkach rolnych obejmujących część działki o nr ew. 7/3 położoną w obrębie Zawada Pilicka, gm. Irządze.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Irządze, kierując się przepisami art. 53 ust. 4 pkt 6 art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wystąpił do tut. organu z wnioskiem nr DZP.6730.8.2.2020 z dnia 19.08.2020r. o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych dla projektowanej inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – Irządze 1, na działce o nr ew. 7/3 położonej w obrębie Zawada Pilicka, gm. Irządze. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1161/ organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych jest starosta. Jak wynika z wypisu z rejestru gruntów działka o nr ew. 7/3 w części położona jest na gruntach leśnych – Ls. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1161/ organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych jest Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach.

Pozostała część działki objęta inwestycją położona jest na użytkach rolnych RV, łV klasy bonitacji. W myśl przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.1161 / grunty te nie wymagają zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia ich na cele nierolnicze. Reasumując należy uznać, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidowało z zasadami ochrony gruntów rolnych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Starosty Powiatu Zawierciańskiego w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. 2020r. poz. 293 ze zm./, zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.

Otrzymują:

1. wg. rozdzielnika
2. kopia a/a

KIEROWNIK REFERATU
ROLNICTWA I LEŚNICTWA

inż. Ewa Paulewicz-Koryl



Zup. STAROSTY
mgr inż. Beata Szydłowska
NACZELNIK
WYDZIAŁU ROLNICTWA, LEŚNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

WYSLANO dn. 01.09.2020