

STAROSTWO POWIATOWE W ZAWIERCIU
SAMODZIELNY REFERAT OBSŁUGI TECHNICZNEJ

WYKAZ NR 1/2019

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM / DZIERŻAWĘ
NA OKRES DO 3 LAT**

1. Nazwa i adres nieruchomości:

Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia biurowego położonego w Zawierciu przy ul. Sienkiewicza 34, znajdujący się w piwnicy budynku Starostwa Powiatowego w Zawierciu. Wyposażony w podstawowe media – woda, prąd C.O. Oferent zobowiązany do postrzegania przepisów bhp, ppoż. oraz utrzymanie czystości i porządku pomieszczeń

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 33/1, k.m. 39, KW Nr CZ1Z/00036387/9 – Sąd Rejonowy w Zawierciu – Wydział Ksiąg Wieczystych - Właściciel: Powiat Zawierciański.

3. Powierzchnia nieruchomości:

Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia biurowego znajdującego się w piwnicy budynku Starostwa o powierzchni 15,35 m².

4. Opis nieruchomości lokalowej i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia położony w Zawierciu ul. Sienkiewicza 34, w piwnicy budynku Starostwa Powiatowego. Wyposażony jest w podstawowe media - woda, prąd. Oferent zobowiązany jest przestrzegać przepisów bhp, ppoż. oraz utrzymanie w czystości i porządku pomieszczeń. Pomieszczenie biurowe, użytkowane w godzinach pracy urzędu.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości do oddania w najem:

Zgodnie z Uchwałą NR LII/499/18 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszarów obejmujących część południowo – zachodnią i Śródmieście – etap II.

6. Wysokość czynszu najmu:

Zgodnie z załącznikiem do Uchwały Nr 16/110/19 Zarządu Powiatu Zawierciańskiego z dnia 16 lutego 2019r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem, dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Zawierciańskiego minimalna stawka wynosi 20,00 zł / brutto za m².

7. Termin wnoszenia opłat:

Czynsz będzie płatny miesięcznie w kasie Starostwa Powiatowego w Zawierciu przy ul. Sienkiewicza 34 lub na konto podane na wystawionej przez Starostwo Powiatowe fakturze i w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. Opłaty za media płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury.

8. Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz będzie waloryzowany corocznie zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług począwszy od daty ogłoszenia.

9. Uwaga:

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie tutejszego Starostwa Powiatowego w Zawierciu przy ul. Sienkiewicza 34, tablica ogłoszeń – parter, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w sposób ogólnie przyjęty oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zawierciu, <http://www.zawiercie.powiat.pl/> oraz <http://bip.zawiercie.powiat.finn.pl/>

Wykaz Nr 1/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem został zatwierdzony na posiedzeniu Zarządu Powiatu Zawierciańskiego w dniu 31.10.2019 roku.

Zawiercie, dn.31.10.2019r.

Z up. STAROSTY
Paweł Sokół
WICESTAROSTA

pn 2019