|  |  |
| --- | --- |
|  | ***OGRANICZENIE SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI*** |
| Miejsce | Starostwo Powiatowe w Zawierciu  **Wydział Gospodarki Nieruchomościami,** parter, pok. Nr 11  ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie  *Godziny pracy: poniedziałek 7.00- 16.00, wtorek, środa, czwartek 7.00-15.00, piątek 7.00-14.00* |
| Informacja | tel.: (032) 67 107 10 do 12 wew. 434, (032) 45 071 65  fax: (032) 67 219 71  **e-mail: bstrojna@zawiercie.powiat.pl** |
| **Wymagane dokumenty**  **i załączniki** | 1. zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu prawomocna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,  2.dokumenty z przeprowadzonych rokowań z właścicielem nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac  3.mapa ewidencyjna z naniesionym przebiegiem inwestycji  4.pełny odpis księgi wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o wywłaszczenie albo zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów,  5. W przypadku braku dokumentów, o których mowa w pkt 4 zaświadczenie właściwego sądu stwierdzające, że nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej lub że nie jest dla niej prowadzony zbiór dokumentów. |
| Opłaty | Nie podlega. |
| **Termin załatwienia sprawy** | Sprawy załatwiane są niezwłocznie, wymagające postępowania wyjaśniającego nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. |
| **Tryb odwoławczy** | Odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Zawierciańskiego 14 dni od daty otrzymania decyzji.  Odwołanie składa się w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Zawierciu, ul. Sienkiewicza 34, pok. nr 10 |
| Uwagi | * W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia. * W przypadku nie załatwienia sprawy w terminie, organ zawiadamia o tym stronę z podaniem przyczyny zwłoki oraz wskazaniem nowego terminu. |
| Opis | Podstawa prawna:   1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami 2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego |