

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r –Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) oraz na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.)

zawiadamiam strony postępowania

że Starosta Zawierciański, w ramach prowadzonego z urzędu postępowania administracyjnego, w dniu 14 czerwca 2018 roku wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów w obrębie Turza – gmina Łazy”.

Zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Z up. STAROSTY
Bożena Wilמושka
mgr inż. Bożena Wilמושka
NACZELNIK WYDZIAŁU ROLNICTWA,
LEŚNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34

ROII.604.25.2018.EG

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 2, art. 84 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) w ramach postępowania administracyjnego prowadzonego z urzędu

orzekam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów w obrębie Turza – gmina Łazy”.

Uzasadnienie

Starosta Zawierciański na podstawie art. 73 ust. 2 i art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), zwaną dalej „ustawą ooś”, z urzędu wszczął i przeprowadził postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów w obrębie Turza – gmina Łazy”. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia, dla którego zgodnie z odrębnymi przepisami jest wymagana decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów, kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządził organ właściwy do wydania decyzji.

Decyzja środowiskowa wydana została przed decyzją o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś.

Stosując przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 74 ust. 3 w/w ustawy informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Przedsięwzięcie jako projekt realizowane będzie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, którego celem jest poprawa struktury obszarowej poszczególnych gospodarstw rolnych.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 85 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 71), który brzmi:

„85) scalanie gruntów, w których obszar użytków rolnych jest większy niż:

a) 10 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 100 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

W ramach prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy ooś, zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach z prośbą o wydanie opinii, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Oba organy wyraziły opinię, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Scalanie gruntów w obrębie Turza – gmina Łazy”.

Tut. organ podzielił stanowisko Dyrektora RDOŚ w Katowicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach i w związku z powyższym, biorąc również pod uwagę kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, stwierdził na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy ooś w drodze postanowienia brak obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje, a także istotne rozwiązania charakteryzujące przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie obejmie obszar 489,3439 ha. Skala przedsięwzięcia ma charakter lokalny. Zakres prac scaleniowych obejmuje poprawę struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw oraz kształtowanie sieci dróg transportu rolnego, z maksymalnym wykorzystaniem istniejących szlaków drożnych i likwidacją zbędnych dróg dojazdowych do pól po ich scaleniu. Założone w planowanym scaleniu zmniejszenie ilości działek ewidencyjnych w poszczególnych gospodarstwach wpłynie na poprawę kształtu działek oraz dostosowanie do warunków terenowych, likwidację tzw. „resztówek” po wcześniejszych podziałach oraz zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 2,330 km nowych dróg i 1,560 km dróg do modernizacji. Przy lokalizacji nowych dróg uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego, tak aby dobrze komponowały się w krajobrazie i ich realizacja nie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko. Powyższe inwestycje przyczynią się do poprawy stosunków wodnych w glebach oraz uatrakcyjnią krajobraz. Proponowane do wykonania zabiegi nie naruszają ekosystemu, ułatwią gospodarowanie gruntami, polepszą warunki glebowe i klimatyczne. Prace geodezyjne pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej oraz pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii przy użyciu przyrządów elektronicznych.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami realizowanymi na terenie objętym pracami scaleniowymi i nie spowoduje dodatkowego obciążenia istniejącej infrastruktury oraz oddziaływań skumulowanych.

c) różnorodność biologiczna, wykorzystanie zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, planowane prace nie będą wiązały się z wykorzystywaniem zasobów naturalnych i nie spowodują utraty różnorodności biologicznej.

d) emisja i występowanie innych uciążliwości

W związku z prowadzeniem prac scaleniowych i poscaleniowych nie będzie miało miejsca, istotne z punktu ochrony środowiska, wprowadzanie do środowiska substancji lub energii.

e) ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związanego ze zmianą klimatu

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej albo budowlanej.

f) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Postępowanie z odpadami wytworzonymi np. w trakcie wykonywania dróg zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie występują takie zagrożenia.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek - planowane przedsięwzięcie nie jest usytuowane w obrębie takich obszarów

b) obszary wybrzeży – nie występują

c) obszary górskie lub leśne

Obszary górskie – nie występują.

Powierzchnia lasów i gruntów leśnych na terenie wsi Smoleń obejmuje obszar 343,0711 ha. Udział terenów leśnych w ogólnej powierzchni wsi wynosi 70,11 %. Zdecydowaną większość drzewostanów tworzą sosna z niewielkim udziałem drzew liściastych. Są to głównie lasy państwowe. Kompleks lasów prywatnych zajmuje około 60 ha. Nie przewiduje się zwiększenia w znaczącym stopniu powierzchni gruntów przeznaczonych pod zalesienie.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Na terenie wsi Turza nie występują ujęcia wód i obszary ochronne wokół zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody – nie występują.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Na terenie, gdzie prowadzone będą prace scaleniowe nie występują obszary o przekroczonych standardach jakości środowiska.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – brak obszarów

h) gęstość zaludnienia - brak oddziaływania

i) obszary przylegające do jezior – brak obszarów

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – brak obszarów.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe – planowane przedsięwzięcie nie ma wpływu na wody w związku z brakiem przesłanek wskazujących na możliwość negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych w obrębie których zlokalizowana jest inwestycja.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie będzie oddziaływać

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na powyższe elementy.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Duża odległość od granicy, jak również skala i charakter planowanego przedsięwzięcia wykluczają możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania

Planowane przedsięwzięcie jest w większości działań zabiegiem formalno – prawnym, a nie typowym przedsięwzięciem technicznym, dlatego też nie generuje zanieczyszczeń do środowiska. Oddziaływanie przedsięwzięcia nie będzie wykraczało poza obszar objęty scaleniem.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania – jak w pkt c.

e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania – oddziaływanie związane z realizacją zadania będzie krótkotrwałe, nieciągłe i odwracalne.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem, - brak powiązań i oddziaływania

g) możliwości ograniczenia oddziaływania – nie dotyczy.

Dla obszaru, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie został uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, zatwierdzony Uchwałą Nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 r. Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy o oś przeanalizowano zgodność przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalono, iż planowane przedsięwzięcie zgodne jest z zapisami w/w planu.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność sześć lat od dnia, w którym stała się ostateczna, z możliwością przedłużenia do dziesięciu lat.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Starosty Zawierciańskiego w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Bożena Wilmowska
NACZELNIK WYDZIAŁU ROLNICTWA,
LEŚNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Strony zgodnie z art. 49 Kpa
2. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa w miejscu
3. Dyrektor RDOŚ Katowice
4. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach
5. a/a

Charakterystyka przedsięwzięcia „Scalanie gruntów w obrębie Turza – gmina Łazy”

Planowane przedsięwzięcie polegające na scalaniu gruntów na terenie wsi Turza, gm. Łazy o pow. ewidencyjnej 489.3439 ha realizowane będzie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, którego celem jest poprawa struktury obszarowej poszczególnych gospodarstw rolnych.

Zakres prac scaleniowych obejmuje:

- poprawę struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw,
- kształtowanie sieci dróg transportu rolnego, z maksymalnym wykorzystaniem istniejących szlaków drożnych i likwidacją zbędnych dróg dojazdowych do pól po ich scaleniu,
- poprawę warunków wodnych na skutek oczyszczenia i udroźnienia rowów melioracyjnych.

Założone w planowanym scaleniu zmniejszenie ilości działek ewidencyjnych w poszczególnych gospodarstwach wpłynie na poprawę kształtu działek oraz dostosowanie do warunków terenowych, likwidację tzw. „resztówek” po wcześniejszych podziałach oraz zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 2.330 km nowych dróg, 1.560 km dróg do modernizacji. Przy lokalizacji nowych dróg uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego, tak aby dobrze komponowały się w krajobrazie i ich realizacja nie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko.

W założeniach do projektu scalenia gruntów wsi Turza przewidziana jest również modernizacja 1.590 km dotychczasowych rowów melioracyjnych oraz budowa 4 nowych przepustów.

Powyższe inwestycje melioracyjne przyczynią się do poprawy stosunków wodnych w glebach oraz uatrakcyjnią krajobraz. Proponowane do wykonania zabiegi nie naruszają ekosystemu, ułatwią gospodarowanie gruntami, polepszą warunki glebowe i klimatyczne.

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Scalanie gruntów we wsi **Turza gmina Łazy, powiat zawierciański** w ramach działania „Wsparcie na inwestycje z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa”, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Karta informacyjna sporządzona zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku , poz. 1405 z póź.zm.)

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie dotyczy scalenia gruntów we wsi Turza na terenie gminy Łazy, powiat zawierciański. Celem scalenia gruntów we wsi Turza jest poprawa struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw poprzez zmniejszenie liczby działek w gospodarstwie, zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej, poprawę kształtu działek z dostosowaniem ich granic do warunków terenowych (rzeźby terenu, dróg, rowów melioracyjnych). Powyższe zabiegi przyczynią się do wzrostu efektywności gospodarowania, skrócą dojazdy do pól, ułatwią mechanizację upraw polowych.

W ramach projektu scalenia przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania po scaleniowego terenu, uwzględniające wymogi środowiska naturalnego. Prace te obejmą w szczególności urządzenia i modernizację dróg dojazdowych do gruntów rolnych i siedlisk. Scalanie gruntów we wsi Turza, sklasyfikować należy zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 85 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wieś Turza położona jest w

północno-zachodniej części województwa śląskiego i południowo-zachodniej części powiatu zawierciańskiego. Obszar scalenia obejmuje całą wieś Turza o powierzchni ogólnej 489.3439 ha. Administracyjnie miejscowość ta należy do gminy Łazy. Od północy i północnego wschodu wieś Turza graniczy z gruntami gminy Zawiercie, od wschodu z gruntami wsi Kuźnica Masłońska i Rokitno Szlacheckie, a od południa z gminą miejską Łazy. Natomiast od zachodu graniczy z gruntami wsi Ciągowice i od północnego zachodu z gruntami miasta Poręba.

Odległość od Katowic – siedziby województwa śląskiego - wynosi około 42 km, od Zawiercia - siedziby powiatu - wynosi około 4 km.

Według podziału fizyczno – geograficznego wieś Turza leży w jednostce geograficznej zwanej Kotliną Mitręgi będącą częścią składową makroregionu Wyżyny Śląskiej Północnej. Jest to kotlina denudacyjna wypreparowana w małoodpornych iłach kajpru i liasu. Na powierzchni zalega pokrywa utworów plejstoceniowych, reprezentowana głównie przez piaski.

Zakres i skala prac związanych ze scaleniem gruntów i zagospodarowaniem po scaleniowym ujętych w założeniach do projektu scalenia gruntów obejmuje :

poprawę struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw:

W tym elemencie, planowane scalenie gruntów we wsi Turza doprowadzi do zmniejszenia liczby działek o około 30 %, jednocześnie umożliwi przepływ gruntów z gospodarstw , które zaprzestały produkcji z różnych powodów – do gospodarstw większych, wyposażonych w odpowiednie środki produkcji i potencjał ekonomiczny.

Winno na to wpłynąć korzystnie na lokalne środowisko poprzez :

- poprawienie kształtu działek z dostosowaniem ich do warunków terenowych, np. do nachylenia stoków, kierunku cieków i dróg,
- likwidację, niedogodnych dla rolniczego wykorzystania, działek, które pozostały na gruncie, np. jako „resztówki” po wcześniejszych podziałach,
- wydzielenie gruntów dla rolników w jak najmniejszej odległości od siedziby gospodarstwa,
- zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej.

Wymienione wyżej elementy znacznie ułatwią prowadzenie działalności rolniczej, umożliwią mechanizację zabiegów agrotechnicznych z dostosowaniem ich do warunków terenowych, np. przez prowadzenie tzw. „orki poziomicowej”, na obszarze łagodnych stoków. Wpłyne to korzystnie na środowisko gleby, zatrzyma gwałtowny spływ wód opadowych i ograniczy erozję.

kształtowanie sieci dróg transportu rolnego:

Istniejące we wsiach drogi transportu rolnego, będą podlegały przebudowie polegającej na zmianie nawierzchni. Przewidywana jest regulacja granic dróg wraz z ich poszerzeniem. Zabieg ten w procesie po scaleniowego zagospodarowania, stworzy warunki do wprowadzenia przydrożnych nasadzeń krzewów i drzew co wpłynie między innymi na poprawienie walorów krajobrazowych. Projektowane pasy poszerzeń nie naruszą granic istniejących obiektów środowiska przyrodniczego. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 2.330 km nowych dróg, 1.560 km dróg do modernizacji, w projektowanym układzie transportu rolnego. Przy lokalizacji nowych dróg uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego, tak aby dobrze komponowały się w krajobrazie i ich realizacja nie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko.

poprawa warunków wodnych i gospodarka wodna:

Na terenie wsi Turza znajdują się urządzenia melioracji wodnych szczegółowych będące w ewidencji prowadzonej przez Związek Spółek Wodnych w Zawierciu. Większość z nich wymaga konserwacji, by mogły spełniać swoje zadanie odwadniające. Na etapie opracowania założeń do scalenia gruntów, zgłoszonych zostało do konserwacji 67 % długości wszystkich istniejących rowów.

Proces scalenia gruntów umożliwi regulację przebiegu granic działek ewidencyjnych (rowów), dostosowując je do aktualnego, naturalnego biegu cieków, z zachowaniem pasa terenu na zadarnienia. Sieć rowów melioracyjnych jest wystarczająca, problemem jest ich zły stan techniczny. Istniejące rowy melioracyjne są niedrożne i nie spełniają poprawnie swojej funkcji. Konieczna zatem będzie ich modernizacja, głównie poprzez oczyszczenie i udrożnienie. W założeniach do projektu scalenia gruntów wsi Wysoka przewidziana jest modernizacja 1.590 km dotychczasowych rowów melioracyjnych oraz budowa 4 nowych przepustów.

Powyższe inwestycje melioracyjne przyczynią się do poprawy stosunków wodnych w glebach oraz uatrakcyjnią krajobraz. Proponowane do wykonania zabiegi nie naruszają tworzącego się ekosystemu, ułatwią gospodarowanie gruntami, polepszą warunki glebowe i klimatyczne. Ich oddziaływanie na środowisko należy uznać jako obojętne.

kształtowanie krajobrazu przyrodniczego

W obrębie Turza projektowane do zalesień grunty to obrzeża istniejących kompleksów lasów chłopskich i państwowych. Przedsięwzięcie to będzie realizowane przez właścicieli nieruchomości, jako odrębne zadanie. Nie przewiduje się zwiększenia w znaczącym stopniu powierzchni gruntów przeznaczonych na zalesienie ze względu na brak obszarów z przesłankami do zalesień na terenie wsi Turza. Na tym terenie brak również opracowania granicy rolno-leśnej. Nie będzie więc istotnej zmiany w oddziaływaniu na istniejące elementy środowiska z wyjątkiem poprawienia walorów krajobrazowych.

2. Powierzchnia zajmowana przez inwestycję oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną:

Scaleni gruntów poddany zostanie cały obszar wsi Wysoka o powierzchni 489.3439 ha. Dotychczasowy sposób wykorzystania tych gruntów przedstawiono w formie tabelarycznej poniżej (według ewidencji gruntów).

Struktura użytkowania gruntów według ewidencji gruntów

STRUKTURA UŻYTKOWANIA GRUNTÓW

Obręb Turza, gmina Łazy

Jednostki miary	Powierzchnia ogólna obrębu	Użytki rolne					Lasy i grunty zadrzewione i zakrzewione	Wody	Tereny zabudowane	Drogi	Użytki ekologiczne	Nieuzytki	Pozostałe
		Ogółem	w tym:										
			Grunty orne	Sady	Łąki	Pastwiska							
ha	489.3439	97.8348	62.4735	0.8733	31.9220	2.5660	343.0711	3.2604	8.7603	6.8509	0	28.8320	0.7344
%	100	19.99	63.86	0.89	32.63	2.62	70.11	0.67	1.79	1.40	0	5.89	0.15

W ogólnej powierzchni wsi Turza – 489,3439 ha, udział użytków rolnych wynosi 97,8348 ha tj. 19,99%. Gruntów ornych jest 62,4735 ha, (63,86% powierzchni użytków rolnych), sady zajmują powierzchnię 0,8733 ha (0,89% powierzchni użytków rolnych), łąki zajmują 31,9220 ha (32,63% powierzchni użytków rolnych), pastwiska 2,5660 ha, co stanowi 2,62% powierzchni użytków rolnych obrębu.

We wsi Turza lasy i grunty zakrzewione zajmują największą powierzchnię 343,0711 ha (70,11% powierzchni ogólnej obrębu). Grunty zabudowane i zurbanizowane zajmują powierzchnię 8,7603 ha co stanowi 1,79 % ogólnej powierzchni obrębu. Powierzchnia pod wodami zajmuje zaledwie 3,2604 ha tj. 0,67% ogólnej powierzchni obrębu, natomiast pod drogami znajduje się 6,8509 ha (1,4% ogólnej powierzchni obrębu). Nieuzytki zajmują 28,8320 ha, co stanowi 5,89% ogólnej powierzchni obrębu. Grunty pozostałe zajmują niewielką powierzchnię – 0,7344 ha (0,15% ogólnej powierzchni obrębu) i są to tereny komunikacyjne kolei.

Na terenie obrębu Turza lasy zajmują ponad 70% obszaru wsi. Duże kompleksy leśne otaczają wieś od kierunku północno-zachodniego, poprzez kierunek północny, do południowego wschodu. Są to głównie lasy państwowe, gdzie rosną głównie sosny z niewielkim udziałem drzew liściastych. W północno-zachodniej części obrębu znajduje się kompleks lasów prywatnych, który zajmuje powierzchnię około 60 ha.

Lasy obfitują w grzyby, jagody i zwierzynę łowną. Dość licznie można tu spotkać sarny, jelenie, dziki, lisy, zające, kuropatwy i bażanty.

Wyznaczone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obszary do zalesień, to obrzeża istniejących kompleksów lasów chłopskich i enklawy śródleśne.

Przedsięwzięcie to będzie realizowane przez właścicieli nieruchomości, jako odrębne zadanie.

Nie przewiduje się zwiększenia w znaczącym stopniu powierzchni gruntów przeznaczonych pod zalesienie. Nie będzie więc istotnej zmiany w oddziaływaniu na istniejące elementy środowiska.

Na terenie wsi nie stwierdzono występowania obszarów wodno-błotnych. Przeprowadzona inwentaryzacja terenowa stwierdziła jedynie występowanie gruntów podmokłych, co jest wynikiem złego funkcjonowania urządzeń melioracji szczegółowych - rowów.

Skala macierzysta oraz położenie w rzeźbie terenu zadecydowały o stopniu uwilgotnienia gruntów ornich. Około 51% gleb wytworzonych z piasków całkowitych i piasków naglinowych, to gleby okresowo za suche.

Około 49% gleb wytworzonych z piasków całkowitych i naglinowych oraz fragmentu glin, to gleby okresowo podmokłe. Gleby te częściowo mają uregulowane stosunki wodne, pozostała część nie wymaga tych zabiegów. Przeprowadzenie melioracji na pozostałych glebach obniżyłoby ich produktywność.

Występujące tu użytki zielone mają właściwe uwilgotnienie, są właściwie zagospodarowane i właściwie użytkowane.

Z przeprowadzonych w 1972 r. badań na kwasowość gleb wynika, że we wsi Turza nie występują gleby kwaśne (do 5,5 pH), w 14% występują gleby lekko-kwaśne (5,5-6,5 pH) i w 86% gleby obojętne i zasadowe (powyżej 6,6 pH). Wskaźnik bonitacyjny wynosi tu 57%.

Terenów pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową jest 45.0723 ha 6,2 % Tereny komunikacyjne pod różnymi kategoriami dróg zajmują prawie 27.7517 ha – tj. niecałe 3.8 % całego obszaru Wysokiej. Nieużytków jest 83.2846 ha (11.4% wsi).

Tereny pozostałe zajmują powierzchnię 11.2560 ha(1.6 %). Na terenie wsi występują użytki ekologiczne „Kamieniołom Wysoka”-obszar nieczynnego kamieniołomu wapieni jurajskich.

Wysoki udział użytków rolnych w powierzchni ogólnej obrębu określa rolny kierunek użytkowania ziemi.

3. Rodzaj technologii:

Prace scaleniowe wykonywane będą zgodnie z założeniami do projektu scalenia gruntów. Prace geodezyjne pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej oraz z pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii, przy użyciu przyrządów elektronicznych (GPS, dalmierz).

Prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym, w programie komputerowym GEO-INFO Mapa.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia :

Nie przewiduje się rozwiązań wariantowych. Projekt scalenia opracowany zostanie na podstawie wariantowych życzeń uczestników scalenia z uwzględnieniem najkorzystniejszych rozwiązań dla zainteresowanych właścicieli gruntów oraz dla środowiska przyrodniczego.

5. Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii :

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga korzystania z wody, poza potrzebami bytowo-sanitarnymi zatrudnionych przy realizacji pracowników.

Do stabilizacji osnowy pomiarowej wykorzystanych zostanie około 40 sztuk słupków betonowych o wymiarach 15/15/70, do stabilizacji punktów granicznych wykorzystanych zostanie około 500 sztuk słupków betonowych o wymiarach 10/10/40 oraz 3000 pali drewnianych. Natomiast w celu transportu materiałów i sprzętu zużyte zostanie około 500 litrów paliwa (benzyny i oleju napędowego).

Powyższe wielkości nie uwzględniają ilości surowców i paliwa potrzebnych do budowy i modernizacji dróg dojazdowych do pól i modernizacji rowów. Te wielkości można będzie ustalić dopiero na etapie opracowania projektów szczegółowych budowy poszczególnych dróg. Prace przy budowie i modernizacji dróg będą wykonywane w systemie mechanicznym z wykorzystaniem podstawowych maszyn i urządzeń. Realizacja tych prac nie wymaga dostarczenia „z zewnątrz” wody ani zużycia energii elektrycznej.

6. Rozwiązania chroniące środowisko :

Planowane scalenie gruntów wsi Turza nie będzie miało żadnego znaczącego oddziaływania na środowisko, wręcz przeciwnie w znacznym stopniu wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz warunków gospodarowania w rolnictwie, poprzez:

- renowację istniejących rowów melioracyjnych, co przywróci ich właściwą funkcję i wyeliminuje okresowe podtopienia

- zachowanie dotychczasowego układu działek i dróg dojazdowych w terenach zabudowy wyeliminuje wycinkę przydomowych drzew i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej

- utrzymanie dotychczasowego stanu użytkowania z zachowaniem istniejącego drzewostanu, istniejących naturalnych ekosystemów, a także zachowanie istniejących zadrzewień i zakrzewień

- maksymalne wykorzystanie istniejących szlaków drożnych, co ograniczy przeznaczenie gruntów rolnych na nowe drogi dojazdowe do pól

- modernizacja dróg pozwoli na sprawniejsze przejazdy , mniejsze zużycie paliwa i ograniczenie zanieczyszczenia spalinami komunikacyjnymi

- nowoprojektowane drogi transportu rolnego to długość 0.672 km możliwość wycinki drzew po uzyskaniu decyzji w sprawie zezwolenia na wycinkę od Gminy Łazy lub Starostwa Powiatowego w Zawierciu po wykonaniu budowy dróg zostaną na sadzone drzewa lub krzewy ozdobne .

- poprawienie rozłogu gruntów gospodarstwa, krótsze dojazdy do pól

- obsadzenie dróg zadrzewieniami przydrożnymi w poszerzonym pasie drogowym co zapobiegnie erozji wietrznej gleb i zatrzyma nawiewający śnieg z pól oraz wpłynie korzystnie na walory krajobrazowe. Planowane do wykonania zabiegi urządzeniowo – rolne nie zmienią rolniczego charakteru obszaru a jedynie poprawią strukturę przestrzenną gruntów, udogodnią korzystanie z tych gruntów, zmniejszą koszty produkcji oraz wpłyną na poprawę rolniczego krajobrazu wsi.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko :

Planowane scalenie gruntów nie spowoduje wprowadzenia do środowiska substancji lub energii.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko :

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie występuje.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia:

W granicach obszaru scalenia nie występuje potencjalny specjalny obszar ochrony siedlisk, zgłoszony do objęcia ochroną w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Projekt scalenia gruntów nie ingeruje w dotychczasowy krajobraz przyrodniczy i nie wprowadza zmian w istniejącym ekosystemie. Wykonywanie scalenia gruntów nie ma wpływu na funkcjonowanie w/w obszaru, a zakres prac nie stanowi zagrożenia dla tego obszaru.

Całą północną część wsi Turza o powierzchni około 195 ha zajmuje udokumentowane złożo ród cynku i ołowiu, którego ewentualna, podziemna eksploatacja nie będzie miała wpływu uprawy rolne.

W południowo - zachodniej części obrębu, na granicy Ciągowic i Turzy, na obszarze ok. 13 ha występują złoża glinek ceramicznych. Obszar ten objęty jest badaniami geologicznymi w celu udokumentowania złóż. Prawie całą powierzchnię wsi zajmuje teren ochrony wód podziemnych Brudzowice – Rodaki. W Zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu miasta i gminy Łazy został zaproponowany do ochrony teren doliny rzeki Przemszy przepływającej w północnej części obrębu, jako obszar chronionego krajobrazu. Lasy również są objęte ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych ze względu na położenie w odległości do 50 km od miasta, funkcje wodochronne oraz drugą strefę uszkodzeń lasu na skutek działalności przemysłu. Prace scalenkowe na obszarze objętym ochroną nie poczynią zmian w oddziaływaniu na istniejące elementy środowiska.

Na terenie wsi Turza występuje jeden obiekt mający znaczenie historyczne i kulturowe - jest to stanowisko archeologiczne pochodzące z początku okresu nowożytnego, które zlokalizowane jest na terenie lasów wspólnoty gruntowej. Obiektem o znaczącej wartości architektonicznej, postulowanym do ochrony poprzez wpis do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest krzyż drewniany przy ul. Sobieskiego pod lasem.

10. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.

11. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.

12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej:

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.

13. Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko:

Postępowanie z odpadami wytworzonymi np. w trakcie wykonywania dróg zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

14. Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.