

STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI

42-400 Zawiercie ul. Sienkiewicza 34

Zawiercie, dnia 05.06.2017r.

Nr A.6740.00285.2017.EM.

KW- 01082/17

DECYZJA NR 461 /2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 – tekst jednolity z późn. zmianami / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2016 r., poz. 23 – tekst jednolity /, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę sieci wodociągowej wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Szczekociny i Bonowice z dnia: 04.04.2017 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

GMINIE SZCZEKOCINY

reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Pana Krzysztofa Dobrzyniewicz
42- 445 Szczekociny ul. Senatorska 2

sieci wodociągowej wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą w Szczekocinach rejon ulic Głowackiego, Wodzickiego, Grochowskiego, Kilińskiego, Mostowej, Żeromskiego, Krakowskiej, Wesołej, Włoszczowskiej, Strażackiej, Saneckiego, Nadrzecznej, Kościelnej, Pl.T.Kościuszki, Al. Zwycięstwa, Tartacznej, Polnej, Śląskiej, Przemysłowej, Cmentarnej, Konopnickiej, Parkowej, Bonowicach realizowanej na działkach

Szczekociny

- 439, 522, 524, 531/2, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 871, 872, 874/1, 874/2, 875, 907, 909, 962, 984, 985, 986, 1005/2, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021/4, 1328, 1336, 1337, 1338, 1349, 1360/1, 1360/2, 1361, 1405, 1408, 1412/1, 1441, 1442, 1447, 1448, 1452, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459/2, 1460, 1461, 1597, 1599/1, 1601, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607/2, 1615, 1616, 1617/2, 1618/2, 1620, 1621, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1632, 1633, 1635, 1636, 1640, 1641, 1645, 1660/1, 1661/1, 1661/2, 1661/5, 1661/6, 1667, 1668, 1669/1, 1674, 1675, 1679/3, 1680, 1681/3, 1681/4, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1699, 1703, 1704, 1705, 1707, 1709, 1711, 1712, 1713/1, 1713/2, 1713/3, 1714, 1715/1, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1735, 1737, 1738/1, 1738/2, 1739, 1740, 1741, 1742, 1745, 1746, 1747, 1750, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1759, 1762, 1769, 1770, 1771, 1772, 1774, 1775, 1777, 1781, 1783, 1786, 1788, 1789, 1791, 1793/2, 1793/8, 1797, 1801, 1815, 1894, 1895, 1896, 1945/12, 2012, 2014, 2015, 2035/14, 2035/15, 2036, 2037, 2040, 2042/1, 2042/2, 2042/3, 2046/2, 2046/3, 2047/1, 2048, 2054, 2055, 2056, 2058/1, 2061/1, 2061/3, 2062, 2063, 2064, 2065/1, 2065/3, 2099, 2103, 2107, 2112, 2132, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2165, 2167, 2171, 2172, 2173, 2174, 2177, 2178, 2180, 2182, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189/1, 2190/1, 2191, 2192, 2199/1, 2199/2, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2214, 2215, 2216, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225,

2226, 2227, 2228, 2231, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2253, 2254, 2255, 2256, 2259, 2262, 2264, 2266, 2271, 2274, 2284, 2297, 2299, 2300, 2304, 2305, 2307, 2309, 2310, 2313, 2314, 2315/1, 2335/2, 2338/1, 2338/4, 2338/8, 2338/9, 2339/1, 2339/4, 2339/5, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2347, 2348, 2351, 2358/1, 2358/2, 2359/1, 2360/1, 2360/2, 2361, 2378, 2380, 2381, 2389, 2410, 2412, 2416, 2418/1, 2422, 2425, 2427, 2428, 2432, 2433, 2435/2, 2436, 2437/4, 2437/6, 2437/7, 2443, 2444, 2445, 2447, 2449, 2451, 2456, 2457, 2516/1, 2518, 2519, 2520/1, 2520/3, 2523, 2524, 2525, 2532, 2539, 2540, 2542, 2632, 2668, 2682, 2683, 2690, 2691, 2692, 2700, 2705, 2707, 2710, 2713, 2718, 2719.

Bonowice

- 1395, 1396, 1398/1, 1399/2, 1399/4, 1400/2, 1401/3, 1465/3

wg projektu wykonanego przez Panią Iwonę Rybak o nr uprawnień 0082/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. PDK/IS/0094/06, sprawdzający Pan Marcin Łapaj nr uprawnień 0025/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. PDKIS/0094/06,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
 - 1) całkowita zgodność z zatwierdzonym projektem budowlanym,
 - 2) wykonanie robót zlecić osobom posiadającym kwalifikacje zawodowe wymagane w budownictwie,
 - 3) roboty budowlane prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i nie zagrażając bezpieczeństwu ludzi i mienia,
 - 4) po zakończeniu robót uporządkować teren wokół budowy.
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych - do zakończenia budowy;
3. terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – przed rozpoczęciem budowy,
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych – do zakończenia budowy;
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - inwestor winien umieścić na placu budowy w widocznym miejscu tablicę informacyjną,
 - inwestor winien zapewnić techniczny nadzór oraz prowadzenie dziennika budowy przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.
5. inwestor jest zobowiązany:
 - 1/ uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego –
 - ~~2/ inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych~~
6. kierownik budowy /robót/ jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości : zgodnie z załączonym wykazem..

U z a s a d n i e

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Szczekociny zatw.Uchwałą Rady Miasta i Gminy Szczekociny Nr 67/IX/2007 z dnia 24.05.2007r. /Dz.Urz.Woj. Śl.nr 80 poz.717/, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

dla ul. Żeromskiego zatw. Uchwałą Rady Miasta i Gminy Szczekociny Nr 66/IX/2007 z dnia 24.05.2007r./Dz.Urz.Nr 80 poz.717 z późn.zmianami/, decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak PPIR.6733.4.2016 z dnia 16.12.2016r. Burmistrza M.i G. Szczekociny . Przedłożony projekt uzyskał wymagane uzgodnienia ,pozwolenia i opinie tj. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny dn. 03.06.2016r, decyzję Powiatowego Zarząd Dróg z dnia 24.02.2016r, decyzję Nr 164/16 Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 29.09.2016r, protokół narady koordynacyjnej z dn. 21.02.2017 Starosty Zawierciańskiego, uzgodnienie Tauron S.A., Komunalny Zakład Budżetowy Szczekociny, Orange Polska , Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach , Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie , Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach .

Strona posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Rozpoczęcie lub wznowienie budowy w przypadkach j.w. może nastąpić po wydaniu nowej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Powiatu Zawierciańskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
mgr inż. arch. Kazimierz Kocłęga
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
.....
/pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydawania decyzji/

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Szczekociny
42-445 Szczekociny ul. Senatorska 2

Do wiadomości:

2. PINB w Zawierciu
3. Skarb Państwa – Starostwo Powiatowe w Zawierciu
4. Powiatowy Zarząd Dróg
42-400 Zawiercie ul. Sienkiewicza 32
4. właściciele działek powiadomieni przez wywieszenie
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Szczekociny,
oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia tj.
w Szczekocinach i Bonowicach
7. a/a S.P.

Opłata skarbową : zwolniona na podstawie art.2 ust.2 Ustawy z dnia 16 listopada
2006r.

/ Dz.U.Nr 255 ,poz.1635 z 2006r.z późn.zmianam /

CTHONATA 2023
anglojęzyczny
WYKONANIE
WYKONANIE

