

STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34

ROII.604.24.2017.EG

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz.23 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2, art. 75 ust.1 pkt 2, art. 84 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.) w ramach postępowania administracyjnego prowadzonego z urzędu

orzekam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów w obrębie Biskupice – gmina Pilica”.

Uzasadnienie

Starosta Zawierciański na podstawie art. 73 ust. 2 i art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), zwaną dalej „ustawą ooś”, z urzędu wszczął i przeprowadził postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów w obrębie Biskupice – gmina Pilica”. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia, dla którego zgodnie z odrębnymi przepisami jest wymagana decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów, kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządził organ właściwy do wydania decyzji.

Decyzja środowiskowa wydana została przed decyzją o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś.

Stosując przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 74 ust. 3 w/w ustawy informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Przedsięwzięcie jako projekt realizowane będzie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, którego celem jest poprawa struktury obszarowej poszczególnych gospodarstw rolnych.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 85 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 71), który brzmi:

„85) scalanie gruntów, w których obszar użytków rolnych jest większy niż:

a) 10 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 100 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

W ramach prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z prośbą o wydanie opinii, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, który pismem nr WOŚ.4240.203.2017.AS2 z dnia 21 kwietnia 2017 r. wyraził opinię, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Scalanie gruntów w obrębie Biskupice – gmina Pilica”.

Tut. organ podzielił stanowisko RDOŚ w Katowicach i w związku z powyższym, biorąc również pod uwagę kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, stwierdził na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy ooś w drodze postanowienia brak obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto RDOŚ w Katowicach stwierdził, iż przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza terenami form ochrony przyrody, w tym obszarów Natura 2000. Na terenie Biskupic znajduje się korytarz ekologiczny, którym przemieszczają się ssaki i ptaki. Planowana inwestycja jednakże, biorąc pod uwagę jej charakter, nie będzie oddziaływać na środowisko przyrodnicze w stopniu znaczącym.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje, a także istotne rozwiązania charakteryzujące przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie obejmuje obszar 435,9670 ha tj. cały obręb ewidencyjny. Skala przedsięwzięcia ma charakter lokalny. Zakres prac scaleniowych obejmuje poprawę struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw oraz kształtowanie sieci dróg transportu rolnego, z maksymalnym wykorzystaniem istniejących szlaków drożnych i likwidacją zbędnych dróg dojazdowych do pól po ich scaleniu. Założone w planowanym scaleniu zmniejszenie ilości działek ewidencyjnych w poszczególnych gospodarstwach wpłynie na poprawę kształtu działek oraz dostosowanie do warunków terenowych, likwidację tzw. „resztówek” po wcześniejszych podziałach oraz zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 2,790 km nowych dróg oraz 3,070 km dróg do modernizacji. Przy lokalizacji nowych dróg uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego, tak aby dobrze komponowały się w krajobrazie i ich realizacja nie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko. Inwestycje te przyczynią się do poprawy stosunków wodnych w glebach oraz uatrakcyjnią krajobraz. Proponowane do wykonania zabiegi nie naruszają ekosystemu, ułatwią gospodarowanie gruntami, polepszą warunki glebowe i klimatyczne. Prace geodezyjne pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej oraz pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii przy użyciu przyrządów elektronicznych.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami realizowanymi na terenie objętym pracami scaleniowymi i nie spowoduje dodatkowego obciążenia istniejącej infrastruktury oraz oddziaływań skumulowanych.

c) różnorodność biologiczna, wykorzystanie zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, planowane prace nie będą wiązały się z wykorzystywaniem zasobów naturalnych i nie spowodują utraty różnorodności biologicznej.

d) emisja i występowanie innych uciążliwości

W związku z prowadzeniem prac scaleniowych i poscaleniowych nie będzie miało miejsca, istotne z punktu ochrony środowiska, wprowadzanie do środowiska substancji lub energii.

e) ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związanego ze zmianą klimatu

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej albo budowlanej.

f) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Postępowanie z odpadami wytworzonymi np. w trakcie wykonywania dróg zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie występują takie zagrożenia.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek - planowane przedsięwzięcie nie jest usytuowane w obrębie takich obszarów

b) obszary wybrzeży – nie występują

c) obszary górskie lub leśne

Obszary górskie – nie występują.

Biskupice niemal całkowicie pozbawione są pokrywy leśnej. Stopień lesistości w obrębie wynosi 4,7 % i jest bardzo niski. Lasy znajdują się na gruntach prywatnych i Skarbu Państwa. Nie ma lasów Państwowego Gospodarstwa Leśnego. Zdecydowaną większość drzewostanów tworzą sosna i buk. Sporadycznie występuje olcha grab, topola, modrzew, brzoza i świerk. Projektowane grunty do zalesień, to obrzeża istniejących lasów oraz grunty o niewielkiej przydatności do produkcji rolnej. Zalesienia korzystnie wpłyną na strukturę użytkowania ziemi i warunki produkcji biologicznej w otaczającej przestrzeni. Nie przewiduje się zwiększenia w znaczącym stopniu powierzchni gruntów przeznaczonych na zalesienie. Nie będzie więc istotnej zmiany w oddziaływaniu na istniejące elementy środowiska.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Na terenie wsi Biskupice nie występują ujęcia wód i obszary ochronne wokół zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody – nie występują.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Na terenie, gdzie prowadzone będą prace scaleniowe nie występują obszary o przekroczonych standardach jakości środowiska.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – brak obszarów

h) gęstość zaludnienia - brak oddziaływania

i) obszary przylegające do jezior – brak obszarów

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – brak obszarów.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe – planowane przedsięwzięcie nie ma wpływu na wody w związku z brakiem przesłanek wskazujących na możliwość negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych w obrębie których zlokalizowana jest inwestycja.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie będzie oddziaływać

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na powyższe elementy.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Duża odległość od granicy, jak również skala i charakter planowanego przedsięwzięcia wykluczają możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania

Planowane przedsięwzięcie jest w większości działań zabiegiem formalno – prawnym, a nie typowym przedsięwzięciem technicznym, dlatego też nie generuje zanieczyszczeń do środowiska. Oddziaływanie przedsięwzięcia nie będzie wykraczało poza obszar objęty scaleniem.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania – jak w pkt c.

e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania – oddziaływanie związane z realizacją zadania będzie krótkotrwałe, nieciągłe i odwracalne.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem, - brak powiązań i oddziaływania

g) możliwości ograniczenia oddziaływania – nie dotyczy.

Dla obszaru, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pilica, zatwierdzony Uchwałą Nr XXV/171/2005 Rady Miasta i Gminy w Pilicy z dnia 24 lutego 2005 r. Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy o oś przeanalizowano zgodność przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalono, iż planowane przedsięwzięcie zgodne jest z zapisami w/w planu.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność sześć lat od dnia, w którym stała się ostateczna, z możliwością przedłużenia do dziesięciu lat.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Starosty Zawierciańskiego w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.



Z. u. p. STAROSTY
Bożena Wilmowska
mgr inż. Bożena Wilmowska
NACZELNIK WYDZIAŁU ROLNICTWA,
LEŚNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Strony zgodnie z art. 49 Kpa
2. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa w miejscu
3. a/a

Charakterystyka przedsięwzięcia „Scalanie gruntów w obrębie Biskupice – gmina Pilica”

Planowane przedsięwzięcie polegające na scalaniu gruntów na terenie wsi Biskupice, gm. Pilica o pow. ewidencyjnej 435.9670 ha realizowane będzie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, którego celem jest poprawa struktury obszarowej poszczególnych gospodarstw rolnych. Zakres prac scaleniowych obejmuje poprawę struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw oraz kształtowanie sieci dróg transportu rolnego, z maksymalnym wykorzystaniem istniejących szlaków drożnych i likwidacją zbędnych dróg dojazdowych do pól po ich scaleniu. Założone w planowanym scaleniu zmniejszenie ilości działek ewidencyjnych w poszczególnych gospodarstwach wpłynie na poprawę kształtu działek oraz dostosowanie do warunków terenowych, likwidację tzw. „resztówek” po wcześniejszych podziałach oraz zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 2.790 km nowych dróg, 3.070 km dróg do modernizacji. Przy lokalizacji nowych dróg uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego, tak aby dobrze komponowały się w krajobrazie i ich realizacja nie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko. Powyższe inwestycje przyczynią się do poprawy stosunków wodnych w glebach oraz uatrakcyjnią krajobraz. Proponowane do wykonania zabiegi nie naruszają ekosystemu, ułatwią gospodarowanie gruntami, polepszą warunki glebowe i klimatyczne.

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA dla przedsięwzięcia pod nazwą:

Scalanie gruntów we wsi **Biskupice - gmina Pilica, powiat zawierciański** w ramach działania „Wsparcie na inwestycje z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa”, scalanie gruntów, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020, sporządzona zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U.2016, poz. 353 z późn.zm.)

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie dotyczy scalenia gruntów we wsi Biskupice na terenie gminy Pilica, powiat zawierciański. Celem scalenia gruntów we wsi Biskupice jest poprawa struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw poprzez zmniejszenie liczby działek w gospodarstwie, zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej, poprawę kształtu działek z dostosowaniem ich granic do warunków terenowych (rzeźby terenu, dróg). Powyższe zabiegi przyczynią się do wzrostu efektywności gospodarowania, skrócą dojazdy do pól, ułatwią mechanizację upraw polowych.

W ramach projektu scalenia przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania po scaleniowego terenu, uwzględniające wymogi środowiska naturalnego. Prace te obejmą w szczególności urządzenia i modernizację dróg dojazdowych do gruntów rolnych i siedlisk.

Scalanie gruntów we wsi Biskupice, gmina Pilica należy sklasyfikować zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 85 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku poz.71). Wieś Biskupice jest obrębem położonym w północno - wschodniej części województwa śląskiego i południowej części powiatu zawierciańskiego. Administracyjnie należy do Gminy Pilica. Od północy graniczy z obrębami: Gulzów i Giebło (gmina Ogrodzieniec) oraz z Dzwonowicami (gmina Pilica), od południowego wschodu z Pilicą, a od południowego zachodu ze wsią Kocikowa (gmina Pilica). Odległość od Zawiercia, siedziby powiatu wynosi około 20 km. Według podziału

fizyczno – geograficznego Biskupice położone są w prowincji Wyżyny Polskiej, w podprowincji Wyżyny Śląsko – Krakowskiej, makroregionie Wyżyny Krakowsko – Częstochowskiej, mezoregionie Wyżyny Częstochowskiej.

Pod względem rzeźby terenu wieś charakteryzuje wyraźnie urozmaicona rzeźba terenu, na którą składają się lekko falista, łagodna powierzchnia z występującymi lokalnie pasmami wzgórz wapiennych i licznymi ostańcami skalnymi, a także typowymi formami erozyjnymi takimi jak leje, źródła, wywierzyska, grotty, jaskinie i płaskie doliny okresowo odprowadzające wody opadowe i roztopowe.

Powierzchnia ewidencyjna Biskupic wynosi 435.9670 ha. Wieś liczy około 261 mieszkańców.

Zakres i skala prac związanych ze scaleniem gruntów i zagospodarowaniem po scaleniowym ujętych w założeniach do projektu scalenia gruntów obejmuje :

poprawę struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw:

W tym elemencie, planowane scalenie gruntów we wsi Biskupice doprowadzi do zmniejszenia liczby działek, jednocześnie umożliwi przepływ gruntów z gospodarstw, które zaprzestały produkcji z różnych powodów – do gospodarstw większych, wyposażonych w odpowiednie środki produkcji i potencjał ekonomiczny.

Winno na to wpłynąć korzystnie na lokalne środowisko poprzez :

- poprawienie kształtu działek z dostosowaniem ich do warunków terenowych, np. do nachylenia stoków, kierunku cieków i dróg,
- likwidację, niedogodnych dla rolniczego wykorzystania, działek, które pozostały na gruncie, np. jako „resztówki” po wcześniejszych podziałach,
- wydzielenie gruntów dla rolników w jak najmniejszej odległości od siedziby gospodarstwa,
- zapewnienie każdej działce dostępu do drogi publicznej.

Wymienione wyżej elementy znacznie ułatwią prowadzenie działalności rolniczej, umożliwią mechanizację zabiegów agrotechnicznych z dostosowaniem ich do warunków terenowych, np. przez prowadzenie tzw. „orki poziomicowej”, na obszarze łagodnych stoków. Wpłynie to korzystnie na środowisko gleby, zatrzyma gwałtowny spływ wód opadowych i ograniczy erozję.

kształtowanie sieci dróg transportu rolnego:

Istniejące we wsiach drogi transportu rolnego, będą podlegały przebudowie polegającej na zmianie nawierzchni. Przewidywana jest regulacja granic dróg wraz z ich poszerzeniem. Zabieg ten w procesie po scaleniowego zagospodarowania, stworzy warunki do wprowadzenia przydrożnych nasadzeń krzewów i drzew co wpłynie między innymi na poprawienie walorów krajobrazowych. Projektowane pasy poszerzeń nie naruszą granic istniejących obiektów środowiska przyrodniczego. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę 2.790 km nowych dróg, 1.902 km dróg do modernizacji, a ok. 3.070 km dróg przewiduje się do likwidacji jako zbędne (nieistniejące na gruncie) w projektowanym układzie transportu rolnego. Przy lokalizacji nowych dróg uwzględniono warunki terenowe i elementy środowiska przyrodniczego, tak aby dobrze komponowały się w krajobrazie i ich realizacja nie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko.

poprawa warunków wodnych i gospodarka wodna:

Na terenie wsi Biskupice nie występują ciekli melioracji podstawowej ani rowy melioracji szczegółowej. Dlatego nie będą one miały wpływu na proces regulacji przebiegu granic działek ewidencyjnych w trakcie scalania gruntów.

kształtowanie krajobrazu przyrodniczego

W obrębie Biskupice kształtowanie krajobrazu przyrodniczego polegać będzie przede wszystkim na utrzymaniu istniejących śródpolnych zadrzewień i zakrzewień, obsadzeniu zadrzewień wzdłuż dróg, zabezpieczających przed erozją wietrzną i nawiewaniu śniegu z pól. Wprowadzenie zadrzewień przydrożnych korzystnie wpłynie na walory krajobrazowe i poprawę mikroklimatu.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystanie i pokryciu nieruchomości szatą roślinną

Scaleni gruntów poddany zostanie cały obszar wsi Biskupice o powierzchni 435.9670 ha. Dotychczasowy sposób wykorzystania tych gruntów przedstawiono w formie tabelarycznej poniżej (według ewidencji gruntów).

Struktura użytkowania gruntów według ewidencji gruntów

Lp.	Rodzaj użytku	Powierzchnia użytków	
		ha	%
1	Grunty orne	338.3156	87.5
2	Sady	11.8750	3.1
3	Łąki	0.3890	0.1
4	Pastwiska	35.8689	9.3
1-4	Razem użytki rolne	386.4485	88.6
5	Lasy i grunty zadrzewione i zakrzewione	20.5876	4.7
6	Wody	0	0
7	Tereny zabudowane	12.0390	2.8
8	Drogi	13.8309	3.2
9	Nieużytki	0.9030	0.2
10	Pozostałe	2.1580	0.5
	Razem :	435.9670	100

W ogólnej powierzchni obrębu Biskupice 435.9670 ha, udział użytków rolnych, będący jednym z podstawowych wskaźników warunków gospodarowania wynosi 386.4485 ha, stanowi 88,6 % powierzchni całości. W użytkach rolnych dominują grunty orne – 338.3156 ha tj. 87.5 % obrębu. Użytki zielone (łąki i pastwiska) zajmują powierzchnię 36.2579 ha – 9.4 % powierzchni ogółu. Sady zajmują powierzchnię 11.8750 co stanowi niespełna 3.1 % całej powierzchni wsi.

Biskupice niemal całkowicie pozbawione są pokrywy leśnej. Stopień lesistości w obrębie wynosi 4.7 % i jest bardzo niski. Lasy znajdują się na gruntach prywatnych i Skarbu Państwa. Nie ma lasów Państwowego Gospodarstwa Leśnego.

Zdecydowaną większość drzewostanów tworzą sosna i buk. Sporadycznie występuje olcha grab, topola, modrzew, brzoza i świerk.

Projektowane grunty do zalesień, to obrzeża istniejących lasów oraz grunty o niewielkiej przydatności do produkcji rolnej. Zalesienia korzystnie wpłyną na strukturę użytkowania ziemi i warunki produkcji biologicznej w otaczającej przestrzeni.

Nie przewiduje się zwiększenia w znaczącym stopniu powierzchni gruntów przeznaczonych na zalesienie. Nie będzie więc istotnej zmiany w oddziaływaniu na istniejące elementy środowiska

Na terenie wsi Biskupic nie stwierdzono występowania obszarów wodno – błotnych. Przeprowadzona inwentaryzacja terenowa stwierdziła jedynie okresowe występowanie gruntów podmokłych.

W Biskupicach występują lokalne obniżenia terenu, które stwarzają potencjalne zagrożenie powodziowe. Najwyższe wezbrania obserwuje się podczas wiosennych roztopów, najniższe stany występują jesienią. Na użytkach zielonych średnich – 2z, gleby są właściwie uwilgotnione lub zbliżone do właściwego.

Terenu pod zabudowę mieszkaniową zagrodową jest 12.0390 ha 2.8 %. Tereny komunikacyjne pod różnymi kategoriami dróg zajmują prawie 13.8309 ha – tj. niecałe 3.2 % całego obszaru Biskupice. Nieużytków jest 0.9030 ha (0.2 % wsi).

Tereny pozostałe zajmują powierzchnię 2.1580 ha(0.5 %). **Wysoki udział użytków rolnych w powierzchni ogólnej obrębu określa rolny kierunek użytkowania ziemi.**

3. Rodzaj technologii :

Prace scaleniowe wykonywane będą zgodnie z założeniami do projektu scalenia gruntów. Prace geodezyjne pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej oraz z pomiarem szczegółów

terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii, przy użyciu przyrządów elektronicznych (GPS, dalmierz). Prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym, w programie komputerowym GEO-INFO Mapa

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia :

Nie przewiduje się rozwiązań wariantowych. Projekt scalenia opracowany zostanie na podstawie życzeń uczestników scalenia z uwzględnieniem najkorzystniejszych rozwiązań dla zainteresowanych właścicieli gruntów oraz dla środowiska przyrodniczego.

5. Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii :

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga korzystania z wody, poza potrzebami bytowo-sanitarnymi zatrudnionych przy realizacji pracowników.

Do stabilizacji osnowy pomiarowej wykorzystanych zostanie około 40 sztuk słupków betonowych o wymiarach 15/15/70, do stabilizacji punktów granicznych wykorzystanych zostanie około 500 sztuk słupków betonowych o wymiarach 10/10/40 oraz 3000 pali drewnianych. Natomiast w celu transportu materiałów i sprzętu zużyte zostanie około 500 litrów paliwa (benzyny i oleju napędowego).

Powyższe wielkości nie uwzględniają ilości surowców i paliwa potrzebnych do budowy i modernizacji dróg dojazdowych do pól i modernizacji rowów. Te wielkości można będzie ustalić dopiero na etapie opracowania projektów szczegółowych budowy poszczególnych dróg. Prace przy budowie i modernizacji dróg będą wykonywane w systemie mechanicznym z wykorzystaniem podstawowych maszyn i urządzeń. Realizacja tych prac nie wymaga dostarczania „z zewnątrz” wody ani zużycia energii elektrycznej.

6. Rozwiązania chroniące środowisko :

Planowane scalenie gruntów wsi Biskupice nie będzie miało żadnego znaczącego oddziaływania na środowisko, wręcz przeciwnie w znacznym stopniu wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz warunków gospodarowania w rolnictwie, poprzez:

- zachowanie dotychczasowego układu działek i dróg dojazdowych w terenach zabudowy wyeliminuje wycinkę przydomowych drzew i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej
- utrzymanie dotychczasowego stanu użytkowania z zachowaniem istniejącego drzewostanu, istniejących naturalnych ekosystemów, a także zachowanie istniejących zadrzewień i zakrzewień
- maksymalne wykorzystanie istniejących szlaków drożnych, co ograniczy przeznaczenie gruntów rolnych na nowe drogi dojazdowe do pól
- modernizacja dróg pozwoli na sprawniejsze przejazdy , mniejsze zużycie paliwa i ograniczenie zanieczyszczenia spalinami komunikacyjnymi
- po wykonaniu budowy dróg zostaną nasadzone drzewa lub krzewy ozdobne
- poprawienie rozłogu gruntów gospodarstwa, krótsze dojazdy do pól
- obsadzenie dróg zadrzewieniami przydrożnymi w poszerzonym pasie drogowym co zapobiegnie erozji wietrznej gleb i zatrzyma nawiewający śnieg z pól oraz wpłynie korzystnie na walory krajobrazowe.

Planowane do wykonania zabiegi urządzeniowo – rolne nie zmienią rolniczego charakteru obszaru a jedynie poprawią strukturę przestrzenną gruntów, udogodnią korzystanie z tych gruntów, zmniejszą koszty produkcji oraz wpłyną na poprawę rolniczego krajobrazu wsi.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko :

Planowane scalenie gruntów nie spowoduje wprowadzenia do środowiska substancji lub energii.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko :

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie występuje.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarzach ekologicznych znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia:

W granicach obszaru scalenia nie występuje potencjalny specjalny obszar ochrony siedlisk, zgłoszony do objęcia ochroną w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Projekt scalenia gruntów nie ingeruje w dotychczasowy krajobraz przyrodniczy i nie wprowadza zmian w istniejącym ekosystemie. Wykonywanie scalenia gruntów nie ma wpływu na funkcjonowanie w/w obszaru, a zakres prac nie stanowi zagrożenia dla tego obszaru.

Obszary objęte ochroną.

Teren wsi Biskupice położony jest w północnej części województwa śląskiego i cechuje się przeważającą ilością użytków rolnych. Celem polityki kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego jest umożliwienie racjonalnego korzystania z jego zasobów tak obecnemu jak i przyszłym pokoleniom mieszkańców wsi.

W kontekście ochrony wartości krajobrazowych wsi istotne są założenia przyjęte w Polityce Ekologicznej Państwa dotyczące terenów rolniczych, które w Biskupicach stanowią aż 88.6 % ogólnej powierzchni:

- utrzymanie krajobrazu rolniczego z gospodarstwami średniej wielkości oraz zwiększenie wsparcia i rozwój form rolnictwa stosujących metody produkcji nie naruszające równowagi przyrodniczej, przede wszystkim rolnictwa ekologicznego i zintegrowanego
- zachowanie tradycyjnych praktyk gospodarczych na obszarach cennych przyrodniczo jako narzędzia ochrony i zrównoważonego wykorzystania zasobów biologicznych.

Cały obszar wsi Biskupice znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”, będącą obszarem krajobrazu chronionego. Na terenie Biskupic znajduje się Korytarz Ekologiczny „Ptaki”, którym przemieszczają się ssaki i ptaki.

W kontekście ochrony wartości krajobrazowych wsi dotyczących terenów rolniczych istotne są założenia przyjęte w polityce ekologicznej państwa:

- stosowanie tzw. dobrych praktyk rolniczych, zapewniających lepsze wykorzystanie potencjału biologicznego gleb, przy jednoczesnym zmniejszeniu negatywnego oddziaływania na środowisko nawozów i środków ochrony roślin; stworzenie systemu atestowania żywności,
- wspieranie takich form i sposobów zagospodarowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej, które sprzyjają zachowaniu i wzrostowi różnorodności biologicznej (w tym wprowadzenie na szerszą niż dotąd skalę rolnictwa ekologicznego, zwłaszcza na objętych ochroną obszarach o szczególnych walorach przyrodniczych oraz w bezpośrednim sąsiedztwie tych obszarów); rekultywacja gruntów a następnie wspieranie programów wykorzystania gleb silnie zanieczyszczonych substancjami toksycznymi do produkcji roślin przeznaczonych na cele nie żywnościowe (przede wszystkim roślin przemysłowych)

Na terenie scalenia wsi Biskupice znajdują się ponadto obiekt o znaczeniu historycznym i kulturowym.

Jest to obiekt na wzgórzu górującym nad Pilicą, znajduje się zabytkowy zespół kościelno - klasztorny reformatów z 1746 roku – obecnie Sanktuarium Matki Boskiej Śnieżnej Opiekunki Rodzin. Fundatorką klasztoru była wdowa po królewiczu Konstantym Sobieskim, Maria Józefa z Wesslów. Jest to obiekt wpisany do rejestru zabytków.

Wzdłuż ogrodzenia klasztoru Franciszkanów rosną wiekowe drzewa, które nie są oficjalnie uznane za pomniki przyrody, co wcale nie odbiera im przyrodniczych i estetycznych walorów.

W Biskupicach znajdują się zabytki nieruchome, które są wyznaczone do włączenia do gminnej ewidencji zabytków:

- chałupa drewniana nr 11
- cmentarz z I wojny światowej

Ustalono strefy obserwacji archeologicznych „OW” będące śladami osadnictwa z okresu pradziejowego i okresu nowożytnego.

10. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.

11. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.

12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.

13. Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko

Postępowanie z odpadami wytworzonymi np. w trakcie wykonywania dróg zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

14. Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.