

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 8e ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. 2022 poz. 140), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021, poz. 735 ze zm.)

orzekam

o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej,
o których mowa w art. 6a ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych,
dla nieruchomości oznaczonej jako działki nr **20, 22/1, 22/2, 22/3, 22/4** km. 1,
działki nr **212/2, 213/3** km. 2, działka nr **902** km. 6, działka nr **1010/1** km. 7,
działka nr **1335/1** km. 8 o pow. łącznej 3,7729 ha,
położone w obrębie **Fugasówka** gm. Ogrodzieniec.

Uzasadnienie

Wnioskiem nr OS.6810.13.1.2018/1 z dnia 5 września 2018 r. uzupełnionym pismem nr OS.6810.13.1.2018/2 z dnia 20 września 2018 r. Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec wystąpił do Starosty Zawierciańskiego z prośbą o wydanie decyzji w trybie art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej lub w trybie art. 8a ust. 7 ustawy, o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Fugasówka gm. Ogrodzieniec. We wniosku wskazano nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 20, 22/1, 22/2, 22/3, 22/4, 212/2, 213/3, 902, 1010/1 i 1335/1 o pow. ogólnej 3,7729 ha, które figurują w jednostce rejestrowej G.512 jako posiadanie samoistne „wspólnoty rolników wsi Bzów, Karlin, Podzamcze” oraz w jednostce rejestrowej G.511 jako posiadanie samoistne „wspólnoty gromadzkie”.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że nie jest możliwe sporządzenie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej na gruntach obrębu Fugasówka. W związku z powyższym Starosta Zawierciański wydał Decyzję nr GMS.6811.1.16.2018.JC z dnia 31.03.2020 r. o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Fugasówka gm. Ogrodzieniec, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych na podstawie art. 8a ust. 7 w/w ustawy.

Stosownie do art. 8c ustawy, po upływie terminu w którym decyzja stała się ostateczna, Starosta Zawierciański podał do publicznej wiadomości informację o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Fugasówka,

o których mowa w art. 6a ustawy. Wyznaczono termin składania wniosków, nie krótszy niż 12 miesięcy od dnia wywieszenia informacji tj. do dnia 31 sierpnia 2021 r.

Zgodnie z art. 6a ust.1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych „Jeżeli nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, uprawnionymi do udziału w tej wspólnocie są: 1. osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od 1 stycznia 2006 r. do 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo 2. osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne – jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty”.

Z uwagi na fakt, że w wyznaczonym do dnia 31 sierpnia 2021 r. terminie, do tutejszego starostwa nie wpłynął żaden wniosek osób uprawnionych o których mowa w art. 6a ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta wydał niniejszą decyzję zgodnie z art. 8e „W przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a, starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie”.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Decyzja niniejsza, zgodnie z art. 8f podlega doręczeniu przez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec oraz na tablicy ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Zawierciu, na okres 14 dni. Po upływie tego terminu uważa się decyzję za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie. Odwołanie wnosi się do Wojewody Śląskiego w Katowicach w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Starosty Zawierciańskiego.



STAROSTA
Gabriel Dors

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec
Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec (2 egz.)
2. a/a (3 egz)