|  |  |
| --- | --- |
|  | ***ZWROTY WYWŁASZCZONYCH NIERUCHOMOŚCI*** |
| Miejsce | Starostwo Powiatowe w Zawierciu  **Wydział Gospodarki Nieruchomościami,** parter, pok. Nr 11  ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie  *Godziny pracy: poniedziałek 7.00- 16.00, wtorek, środa, czwartek 7.00-15.00, piątek 7.00-14.00* |
| Informacja | tel.: (032) 67 107 10 do 12 wew. 434, (032) 45 071 65  fax: (032) 67 219 71  **e-mail: bstrojna@zawiercie.powiat.pl** |
| **Wymagane dokumenty**  **i załączniki** | * wniosek byłego właściciela nieruchomości lub jego spadkobierców o zwrot wywłaszczonych nieruchomości (Imię, nazwisko, adres, dane działki: nr i jej położenie) * dokument potwierdzający prawo własności do wywłaszczonej nieruchomości na dzień wywłaszczenia (Akt Własności Ziemi lub akt notarialny w zależności od dokumentu na podstawie którego nieruchomość została nabyta)– oryginał lub odpis * dokument, na podstawie którego nieruchomość przeszła na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego (decyzja wywłaszczeniowa, akt notarialny, inny dokument) – oryginał lub odpis * postanowienie sądowe o nabyciu praw do spadku - w przypadku spadkobierców byłego właściciela , bądź akt poświadczenia dziedziczenia – oryginał do wglądu |
| Opłaty | Nie podlega. |
| **Termin załatwienia sprawy** | Do 30 dni w przypadkach spraw nieskomplikowanych, przypadku spraw skomplikowanych wymagających szczegółowego rozpoznania, uzupełnienia dokumentacji, wykonania dodatkowych prac geodezyjnych lub sporządzenie operatu szacunkowego termin załatwienia sprawy jest zależny od czasu wykonania dodatkowych czynności. |
| **Tryb odwoławczy** | Odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Zawierciańskiego 14 dni od daty otrzymania decyzji.  Odwołanie składa się w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Zawierciu, ul. Sienkiewicza 34, pok. nr 10 |
| Uwagi | * W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia. * W przypadku nie załatwienia sprawy w terminie, organ zawiadamia o tym stronę z podaniem przyczyny zwłoki oraz wskazaniem nowego terminu. |
| Opis | Podstawa prawna:   1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami 2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego |