

**STAROSTWO POWIATOWE
w ZAWIERCIU**

ul. Sienkiewicza 34
tel.sekr. 032 67-213-05; fax: 032 67-219-71
centr: 032 67-107-10 do 12

Zawiercie, dnia 21.12.2009 r.

OR.SA-0712-1-00062/09

**Pan
dr Mariusz Siwoń
Prezes Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Katowicach**

dotyczy: odpowiedzi na Wystąpienie pokontrolne – pismo WK-6100/22/4/09

Starostwo Powiatowe w Zawierciu przesyła odpowiedź na Wystąpienie pokontrolne przekazane pismem WK-6100/22/4/09 z dnia 20.11.2009 roku zachowując kolejność wniosków zawartych w w/w piśmie:

Dot: wniosku Nr 1

W zakresie zamówień publicznych pn. „Zakup i dostawa tablic rejestracyjnych dla Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Zawierciu” podjęto działania mające na celu wyeliminowanie przypadków zmiany przedmiotu zamówienia, w tym celu przygotowany zostanie projekt aneksu do umowy na tablice rejestracyjne, w którym zostanie wpisana ogólna liczba tablic rejestracyjnych bez podziału na poszczególne rodzaje tablic. Również w zakresie przyjmowania faktur zostały podjęte działania mające na celu wyeliminowanie przyjmowania faktur więcej niż raz w miesiącu.

Dołożymy wszelkich starań mających na celu eliminowanie uchybień w zakresie realizacji zadań w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. W ramach powyższych działań zwiększono nadzór nad pracownikami Starostwa Powiatowego w Zawierciu odpowiedzialnymi za przygotowanie i przeprowadzanie postępowań o udzieleniu zamówień publicznych.

WYŚLANO
22. GRU. 2009
m. podpis *Kondu*

Dot: wniosku Nr 2,3

Dokonano zmiany zakresów czynności pracowników Referatu Finansowo-Księgowego funkcjonującego w Wydziale Finansów z dokładnym wyszczególnieniem obowiązków w zakresie sporządzania sprawozdania Rb-N o stanie należności jednostki samorządu terytorialnego.

Nadzór nad pracownikami odpowiedzialnymi za sporządzenie sprawozdań Rb-N będzie wzmocniony poprzez każdorazową kontrolę sprawozdań przez bezpośredniego przełożonego, tj. Głównego Księgowego Starostwa Powiatowego będącego Kierownikiem Referatu Finansowo-Księgowego.

Dot. wniosku Nr 4

Wzmocniono nadzór nad pracownikami Starostwa Powiatowego w Zawierciu w zakresie czynności związanych z organizowaniem i przeprowadzaniem przetargów oraz procedur bezprzetargowych na zbycie nieruchomości.

W kwestii wielokrotnych uwag dotyczących braku „podania do publicznej wiadomości informacji o wykazach nieruchomości poprzez ogłoszenie w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości” wprowadzono w życie Zarządzenie Nr 92/09 Starosty Zawierciańskiego z dnia 19 października 2009 roku w sprawie określenia zwyczajowo przyjętego sposobu podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. Informacja ta ma być przekazywana do gmin powiatu zawierciańskiego oraz instytucji celem wywieszenia w siedzibie właściwego urzędu.

Dot. wniosku Nr 5

Odnosnie zarzutów dot. procedury przetargowej w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości Skarbu Państwa, stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami został wzmocniony nadzór nad pracownikami odpowiedzialnymi za przygotowywanie dokumentacji przetargowej.

Dot. wniosku Nr 6,7

W związku z opóźnieniami w odprowadzaniu dochodów do budżetu Państwa, które wynikały z niewłaściwego zorganizowania obrotu kasowego w Starostwie Powiatowym Starosta Zawierciański wydał Zarządzenie Nr 107/09 z dnia 1 grudnia 2009 roku w sprawie wprowadzenia w życie „Instrukcji w sprawie gospodarki kasowej” w kasie głównej Starostwa Powiatowego w Zawierciu ul.Sienkiewicza 34. W instrukcji określono terminy wpłacania dochodów Skarbu Państwa na rachunek bankowy, które uprzednio przyjęte były do kasy, w sposób zapewniający odprowadzenie tychże dochodów do budżetu Państwa zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w tym zakresie.

Z postanowieniami w/w Zarządzenia zapoznani zostali zarówno pracownicy wykonujący obowiązki kasjera jak i pracownicy odpowiedzialni za odprowadzanie dochodów Skarbu Państwa do budżetu Państwa celem drugostronnej weryfikacji zachowania terminowości odprowadzania dochodów.

Dot. wniosku Nr 8

Realizacja zadań rządowych związanych z gospodarką nieruchomościami Skarbu Państwa uzależniona jest od wysokości otrzymywanych corocznie od Wojewody środków finansowych w postaci dotacji budżetowych. Otrzymywane kwoty wystarczają jedynie na część realizowanych zadań nałożonych na Starostę.

Od wysokości otrzymywanych dotacji uzależniona jest również ilość dokonywanych corocznie aktualizacji opłat za wieczyste użytkowanie, które można dokonać – zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, tylko i wyłącznie na podstawie sporządzonych przez rzeczoznawców majątkowych operatów szacunkowych.

Pomimo tego, co roku zlecamy rzeczoznawcom majątkowym wykonanie od 50 do 60 operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych lub prawnych, stanowiących podstawę aktualizacji opłat za to użytkowanie.

W związku z powyższym w ostatnich 3 latach zlecono następującą liczbę operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości Skarbu Państwa oddanych w wieczyste użytkowanie:

- 2007 r. – 40
- 2008 r. – 26
- 2009 r. – 88.

Dot. wniosku Nr 9,10

W związku z zaniechaniem ustanowienia trwałego zarządu na nieruchomościach będących we władaniu jednostek organizacyjnych powiatu zawierciańskiego podejmiemy działania w celu ustanowienia trwałego zarządu na ich rzecz.

W związku z wykazaniem braku dokumentu dotyczącego formalnego zakończenia działalności niefunkcjonującego od 2003 roku Schroniska Młodzieżowego w Zawierciu-Karlinie podjęto natychmiastowe działania w celu wyeliminowania w/w uchybienia. Na mocy Uchwały XXXVII/370/09 Rady Powiatu Zawierciańskiego z dnia 24 września 2009 roku wszczęte zostały procedury związane z likwidacją przedmiotowej jednostki. Natomiast projekt uchwały Rady Powiatu Zawierciańskiego w sprawie likwidacji tegoż schroniska będzie przedmiotem obrad Rady Powiatu Zawierciańskiego w dniu 30 grudnia 2009 roku.

Dot. wniosku Nr 11,12

W dniu 2 grudnia 2009 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego odbyło się spotkanie z naczelnikami wydziałów, którego celem było omówienie wniosków z przeprowadzonej kontroli przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Zobligowano naczelników wydziałów jak i pracowników Starostwa do wyeliminowania w przyszłości nieprawidłowości w wykonywaniu powierzonych im zadań.

Prowadzone będą systematyczne działania mające na celu podniesienia kwalifikacji zawodowych pracowników.

Kopia a/a

STAROSTA
mgr Ryszard Mach

